

Verkiezingsprogramma's 2014 m.b.t. Soesterberg

Uittreksels van de verkiezingsprogramma's van de nu zittende raadsfracties van de gemeente Soest. De programma's zijn selectief bekeken op de aandacht die erin aan Soesterberg wordt gegeven. De onderstaande teksten zijn letterlijke citaten.

I. CDA.

- Een flinke slag is gemaakt in Soesterberg met het verwezenlijken van het Masterplan: de Rademakerstraat is vernieuwd, er zijn diverse verbeteringen in de openbare ruimte gerealiseerd, er ligt een plan voor een nieuw sociaal cultureel centrum, de N237 wordt overkluisd waardoor het dorp Soesterberg weer een geheel wordt, er worden bedrijven verplaatst uit Soesterberg Noord naar de Richelleweg, er komt een oostelijke route en met de westelijke route samen is de vliegbasis en Soesterberg Noord dan optimaal bereikbaar.
- Het CDA staat een actief toeristisch beleid voor en wil vooral toerisme bevorderen dat zich richt op duurzaamheid en kleinschaligheid. Met het Nationaal Militair Museum (NMM) in 2014 heeft Soest er, naast de afwisselende natuur (bossen, stuifduinen, polder, de Eem) een grote toeristische trekpleister bij, Het CDA wil de kansen van het nieuwe museum en de bestaande potentie van het Soester landschap en cultureel historisch erfgoed optimaal benutten.
- Het Nationaal Militair Museum op de vliegbasis moet optimale verbindingen per openbaar vervoer hebben.
- Het CDA zet in op het behoud van de Marechausseekazerne in Soesterberg als beeldbepalend gebouw in het dorp.
- In Soesterberg zijn veel ruimtelijke ontwikkelingen in gang gezet. Deze worden goed gefaseerd in tijd: niet alles kan tegelijk gedaan worden. Daarom worden eerst ontwikkelingen gerealiseerd die Soesterberg een fijner en beter dorp maken voor de huidige inwoners (zoals sociaal-maatschappelijke voorzieningen en commerciële activiteiten). Daar hebben Soesterbergers nu profijt van.

II. VVD.

- In Soest kennen we prachtige bedrijven. Het midden- en kleinbedrijf is dé banenmotor van de gemeente. Het revitaliseren van het bedrijfsterrein in Soesterberg Noord wil de VVD Soest/Soesterberg doorzetten. Voor het bedrijfsterrein aan de Richelleweg gelden knellende regels voor de activiteiten van de daar gevestigde bedrijven. De vestiging van nieuwe bedrijven wordt hierdoor bemoeilijkt. De VVD Soest/Soesterberg wil dat deze regels kritisch onder de loep worden genomen. Waar mogelijk worden regels vereenvoudigd of zelfs afgeschaft om zo onnodige beperkingen voor ondernemers weg te nemen.
- De VVD Soest/Soesterberg vindt dat er zo weinig mogelijk risico's moeten worden genomen met gemeenschapsgeld. Dus niet investeren in grond die wellicht niet eens bebouwd wordt. En geen risico's aanvaarden bij megaprojecten, zoals Hart van de Heuvelrug, waardoor de kosten voor de gemeente kunnen oplopen met enige miljoenen euro's. De VVD Soest/Soesterberg wil dat de gemeente bij dergelijke projecten eerst zorgt voor de inkomsten, voordat er uitgaven worden gedaan. De VVD Soest/ Soesterberg hecht, met inachtneming van de beschikbaarheid van de financiële middelen, aan de realisatie van het Masterplan Soesterberg.
- Soest is een prachtige gemeente en is dan ook aantrekkelijk om te recreëren. De VVD vindt dat er in de gemeente nog onvoldoende gebruik gemaakt wordt van de sterke punten van Soest en Soesterberg. Recreëren in de natuur biedt hier volop mogelijkheden. Denk hierbij ook aan het Nationaal Militair Museum dat in Soesterberg gevestigd wordt op de voormalige vliegbasis. DE VVD Soest/Soesterberg koestert dit en wil het promoten via landelijke en lokale media.

III. Soest2002.

- Soest2002 wil een aantrekkelijk en levendig Soest en Soesterberg. Om ook in de toekomst een goed voorzieningenniveau te kunnen bieden, is het belangrijk dat het inwoneraantal in de kern van Soest minimaal gelijk blijft. Voor Soesterberg wordt een groei voorzien tot een volwaardige woonkern van bijna 10.000 inwoners met een goed voorzieningenniveau en een uitstekende infrastructuur. Wij willen dat de kansen die er nu liggen voortvarend worden benut en dat het Masterplan snel wordt uitgevoerd. Daarbij moet goed worden geluisterd naar de wensen van de Soesterbergse bevolking, bijvoorbeeld door het alsnog verwerven van de Marechausseekazerne (maar uitsluitend voor een Sociaal Culturele Voorziening). Na voltooiing van het Masterplan Soesterberg zal de gehele gemeente Soest zo'n 49.500 inwoners tellen.

IV. GroenLinks.

- Na jaren van stilstand kan er nu gewerkt worden aan een mooi, aantrekkelijk en qua voorzieningen levensvatbaar dorp. De eerste maatregelen zijn al zichtbaar. Dorpsplein en Rademakerstraat. De komende jaren zal er echter nog het een en ander moeten gebeuren: het renoveren van de Banninghal, het realiseren van een nieuw sociaal-cultureel centrum (op het evenemententerrein) en manifestatieterrein en een oostelijke ontsluitingsweg voor Soesterberg-Noord zijn daarbij essentieel. Gelukkig zijn de benodigde financiële middelen hiertoe nu veilig gesteld in een apart fonds; geld is dus geen probleem. Ook voor Soesterberg geldt: niets beloven met mooie kreten die niet kunnen worden waargemaakt. Geen luchtkastelen, maar het dorp serieus nemen en werken aan de toekomst met en binnen de aanwezige marges.
- GroenLinks is blij met de functiewijziging van het voormalige vliegveld. Soest heeft er een mooi natuurgebied bij gekregen. Het behoud van de unieke natuurwaarden vereist wel een zorgvuldig beheer en gebruik van het gebied. GroenLinks is van mening dat het aantal grootschalige evenementen moet worden beperkt. Wel zal GroenLinks ijveren voor de komst van een Peace-parc in de omgeving van de shelters om recht te doen aan het goede werk van de vredesbeweging. Nieuwbouw (van huizen en anderszins) blijft in omvang beperkt tot wat afgesproken is.
- Het ontvlechten van bedrijven (inclusief museum) en natuur is voor GroenLinks het belangrijkste doel van Hart van de Heuvelrug. Ontwikkelingen op en rond de voormalige Vliegbasis staan dan ook centraal. Met rode (bouw)projecten om meer geld te genereren is daarom contraproductief.

V. PvdA.

- In Soesterberg wordt het nieuw bedrijventerrein gerealiseerd. De PvdA vindt dat wellicht met de duurzame toepassing moderne innovatieve bedrijven kunnen worden aangetrokken.
- Ook in Soesterberg minstens 40% sociale (betaalbare) woningbouw, aangepast aan het huidige prijsniveau. Daarnaast willen we dat er ook sociale woningen gebouwd worden op de voormalige vliegbasis.
- Het Masterplan Soesterberg is bedoeld om het mogelijk te maken dat het dorp levendig wordt, waarbij nieuwe voorzieningen gepaard gaan met groei van het dorp. Om dit mogelijk te maken is het belangrijk om de juiste keuzes te maken en het geld, dat hiervoor beschikbaar is op de juiste wijze in te zetten. Dat betekent volgens de PvdA dat er voor het multifunctionele culturele centrum gekozen moet worden voor veruit de goedkoopste, maar bovendien ook nog veruit de beste oplossing, namelijk een volledig gerenoveerde Marechaussee Kazerne. Het dorpshart moet zo ingericht worden dat het aantrekkelijk wordt voor jong en oud. Er moet snel gestart worden met de verdieping op de Amersfoortsestraat, zodat het dorp een geheel wordt met een doorlooproute naar de voormalige vliegbasis. De PvdA blijft een voorstander van een aantrekkelijke pleisterplaats aan de rand van Soesterberg-Noord om zodoende toekomstige bezoekers van het defensiemuseum te verleiden om ook het dorp aan te doen.
- Het Hart van de Heuvelrug (HvdH) project is een mooi project, waarmee veel groen is gerealiseerd en waar we trots op kunnen zijn. Bij dit grote project zijn tekorten van miljoenen Euro's ontstaan, onder meer door een slecht gevoerd financieel beleid. Bij het project op de

vliegbasis zijn al, mede door onze gemeente, hoge financiële risico's genomen. De PvdA wil niet dat de oplopende tekorten van het HvdH-project ook voor rekening van de gemeente Soest komen. Het uitgeven van alleen dure bouwkavels lost maar een deel van het financiële probleem op. De PvdA is van mening dat ook de mensen, die minder geld tot hun beschikking hebben, moeten kunnen genieten van een goed huis in een mooie woon- en leefomgeving. De PvdA blijft voorstander van het realiseren van sociale (betaalbare) woningbouw, ook binnen projecten als het HvdH en de vliegbasis. Dit betekent voor de komende raadsperiode:

- Geen nieuwe financiële risico's aangaan bij grote projecten.
- Een woningbouwplan in diverse huur- en koopklassen realiseren voor senioren; hierdoor wordt aan deze inwonersgroep een betere kans geboden om ook in de toekomst in Soesterberg te blijven wonen. Het brengt ook de doorstroming op gang.
- De geplande woningbouwplannen in Soesterberg levensloopbestendig en duurzaam uitvoeren, waarbij ook sociale woningen gerealiseerd worden.
- Voorrang voor Soester bedrijven (incl. die uit Soesterberg-Noord) bij verplaatsing naar de Richelleweg aan de A28.
- Het bouwen van een multifunctioneel cultureel centrum aan de kruising van Banningstraat en Rademakerstraat ook een optie is.
- Snel uitvoering geven aan de verdiepte ligging van de N237, om Soesterberg weer een geheel te laten worden.
- Bij de provincie aandringen op een OV-verbinding met het station in Den Dolder, zodat de bereikbaarheid van Soesterberg toeneemt.
- Een verbetering van de gemeentelijke geluidswal langs de A28 om daarmee de hinder van geluid en fijnstof te verminderen.
- Vestigingsklimaat in de Rademakerstraat voor winkeliers en ondernemers bevorderen.

VI. Burgerbelangen Soest-Soesterberg.

- Hoge verwachtingen hebben we bij het realiseren van het masterplan Soesterberg. De komst van het defensiemuseum kan het toerisme in Soesterberg versterken. Een grote pleisterplaats is daarbij onontbeerlijk.
- Soesterberg verdient het! Een kreet die al vaak gehoord is, maar wat is er nu eigenlijk gedaan voor de inwoners van Soesterberg? Natuurlijk zijn er ontwikkelingen o.a. de Rademakerstraat, het nieuwe museum van Defensie, het bedrijventerrein aan de Richelleweg. Maar is de Rademakerstraat wel zoals de inwoners van Soesterberg dit graag hadden gewild? Wij gaan voor een versnelling van de uitvoering van het Masterplan. De afgelopen jaren zijn we lang niet zover gekomen als we gehoopt hadden. Enerzijds door de crisis anderzijds door het bureaucratische en soms tegenwerkende ambtelijk apparaat en de politiek. Wij willen dat dit stopt en voortvarend te werk gaan. De projecten die er liggen controleren op financiële haalbaarheid en dan gaan uitvoeren. Geen langdurige politieke debatten meer.

VII. D66.

- Soesterberg is een mooi dorp met een rijke historie, dat op de drempel staat van grote veranderingen. D66 kiest daarbij voor een bruisend dorp met een levendig dorps hart zoals beschreven in het Masterplan, waarin de ontwikkelingen voor Soesterberg zijn opgenomen. D66 vindt dat de nadruk de komende jaren moet gaan liggen op de realisatie van het Masterplan. Er moet gestart worden met het nieuwe dorps hart op het evenemententerrein, te beginnen met het sociaal-cultureel centrum. Verder moet de gemeente zich hard maken voor de woningbouw, zo nodig ondersteund met gemeentelijke kredieten. Het risico bestaat dat alle partijen met bouwplannen op elkaar gaan wachten, zodat Soesterberg nog langer moet wachten op dat centrum.
- De Gemeente Soest heeft samen met Zeist en de Provincie Utrecht afspraken gemaakt in het "Hart van de Heuvelrug" om woningbouw in Soesterberg mogelijk te maken en tegelijkertijd de

natuur te versterken. De woningbouwprojecten zijn Apollo_Noord, Kontakt der Kontinenten en Oude Tempel. Door de recessie in de woningmarkt staat het programma wel onder druk. Dit mag niet ten koste gaan van de beoogde groene kwaliteit in en om Soesterberg. D66 vindt het daarom verstandig om de woningbouwprojecten gefaseerd uit te voeren. Hier liggen volgens D66 kansen voor flexibel bouwen, zodat beter kan worden ingespeeld op de vraag naar levensloopbestendige woningen (een- of tweepersoons woningen voor ouderen en jongeren), naast gezinswoningen. Geleidelijke bouw is voor de markt van belang om bouwplannen zonder verlies te realiseren zodat geld overblijft voor een goede stedelijke inpassing. Te snelle realisatie van de woningbouwprojecten levert mogelijk verlies op dat dan met de bouw van meer woningen goedgemaakt moet worden. Dat brengt het risico met zich mee dat er veel meer woningen komen dan voor het dorp gewenst is.

- Verdere ontwikkelingskansen liggen er in Soesterberg_Noord. Dankzij de geplande verdiepte ligging van de Amersfoortseweg wordt het dorp straks weer “geheeld”. Door de uitplaatsing van een aantal bedrijven naar de Richelleweg kan Soesterberg-Noord uitgroeien tot een wijk waar het over een paar jaar mooi wonen is.
- Soesterberg is met het vliegveld de bakermat van de luchtvaart in Nederland. De komst van de grote publiekstrekker het Nationaal Militair Museum, ziet D66 als de uitdaging om Soesterberg als geheel van die aandacht te laten profiteren. Kansen liggen er voor de cultuur met festivals, mogelijk in samenwerking met het naastgelegen landgoed De Palz waar kleinschaliger manifestaties worden gehouden.
- Uitdagingen liggen er in het herbestemmen van het Casino, de omliggende gebouwen en de Marechausseekazerne. De monumentenstatus van deze gebouwen onderstreept de cultuur-historische waarde, maar die status moet nieuwe functies niet te zeer belemmeren want anders dreigt leegstand en verval. D66 wil de identiteit van vliegdorp Soesterberg met nieuw enthousiasme uitdragen en zo het dorp positief op de kaart zetten. De voormalige vliegbasis Soesterberg kent behalve historische ook belangrijke natuurwaarden. Er zijn afspraken gemaakt om die kwaliteit in stand te houden, en die afspraken moeten worden nagekomen. Hiermee moet rekening gehouden worden bij publieksactiviteiten.
- Het gefaseerd realiseren van de woningbouwplannen met het oog op het marktherstel zal ook invloed hebben op de ontwikkeling van andere voorzieningen zoals winkels. Deze moeten geconcentreerd blijven in het dorp waarbij meer differentiatie gewenst is. Ouderen (b.v. boven de 75) zijn door de ligging van Soesterberg op het dorp zelf aangewezen. Bij decentralisatie van de ouderenzorg en de verwachte sluiting van het verzorgingshuis verdient dit aspect bijzondere aandacht, vooral als meer aanspraak wordt gedaan op mantelzorg door burens en kennissen van ouderen in het dorp. Aangezien de gemeente hiervoor verantwoordelijk wordt, verdient deze mantelzorg in Soesterberg bijzondere aandacht.
- De openbaar vervoer-voorzieningen voor Soesterberg zijn matig, met name voor een verbinding naar het spoor. Een (mogelijke) verbinding tussen station Den Dolder en het defensiemuseum kan wellicht doorgetrokken worden naar Soesterberg.
- Soesterberg en Zeist grenzen direct aan elkaar. Het fietspad van Soesterberg naar Zeist is in een slechte staat en moet opgeknapt worden. De bereikbaarheid van voorzieningen voor alle verkeer over de gemeentegrenzen heen, zoals de sportvelden en de kinderopvang op Sterrenberg kan bevorderd worden door obstakels zoals paaltjes tot een minimum te beperken. Deze zaken vragen om een goede samenwerking met de Gemeente Zeist.
- Bij de toekomstige uitbreidingen van Soesterberg verdient een grotere variëteit van speelvoorzieningen voor kleine én grote kinderen de aandacht.
- Voor Soesterberg wil D66:
 - Fasering van de woningbouwprojecten.
 - Uitvoeren van de groene afspraken uit “Hart van de Heuvelrug”.
 - Vliegdorp Soesterberg als toeristische trekpleister.
 - Flexibel herbestemmen van historische gebouwen.

- Betere samenwerking met Zeist bij bereikbaarheid en planning voorzieningen.

VIII. Gemeentebelangen Groen Soest.

- Wij streven vanzelfsprekend bij bouwplannen naar een levensloopbestendige en duurzame bouwwijze. Het is voor ons ook belangrijk dat bij de inrichting van nieuwe gebieden ook ecologisch groenbeheer wordt gerealiseerd. In Soest kan vanwege de kwaliteit van het landschap niet veel bijgebouwd worden. Woningbouw kan nog wel plaatsvinden in Soesterberg. Daar is het nodig om de voorzieningen in stand te houden en daarom moeten de plannen van Hart van de Heuvelrug en het Masterplan Soesterberg uitgevoerd worden, ondanks de crisis. De uitvoeringsplannen moeten wel worden gezien in het licht van de demografische ontwikkeling. Binnen Hart van de Heuvelrug moet de provincie haar verantwoordelijkheid voor de financiering van de natuur nemen. Wij willen niet dat de gemeente financieel risico loopt als de grondopbrengsten van de bouwplannen in Soesterberg en Zeist tegenvallen.
- Het Masterplan Soesterberg zal wellicht soberder moeten worden uitgevoerd dan oorspronkelijk gedacht, maar de hoofdlijnen van het plan moeten in stand blijven. De grote supermarkt op de Rademakershof moet zo spoedig mogelijk worden gebouwd. Het evenemententerrein wordt omgetoverd tot een bloeiend dorpshart met een sociaal cultureel centrum, seniorenwoningen, horeca en een manifestatieterrein waar evenementen als de kermis, circus, de oranjemarkt en het huttdorp kunnen plaatsvinden. 's Winters kan er worden geschaatst. De marechausseekazerne kan een woonfunctie krijgen. Nieuwbouw in Soesterberg in Apollo Noord zal gericht moeten zijn op huishoudens met kinderen.

IX. ChristenUnie-SGP.

- Daarnaast vinden we de doorontwikkeling van Soesterberg belangrijk.

X. Lokaal Anders Soest.

- Soesterberg Parel op de heuvelrug. Zeer terecht wordt de laatste jaren veel aandacht besteed aan Soesterberg. In 2009 heeft de gemeenteraad unaniem een toekomstvisie voor Soesterberg vastgesteld: het "Masterplan Soesterberg". Inmiddels is dit plan op diverse onderdelen aangepast en is er van de uitvoering nog weinig terechtgekomen. LAS wil zich ervoor inzetten dat de beloftes – o.a. de Pleisterplaats en de herbestemming van de Marechausseekazerne – worden nagekomen! Vooral de nu ingezette dorpspleinontwikkeling dient met meer ambitie en creativiteit te worden uitgevoerd.
- Met de aantrekkende economie zijn er weer kansen voor Soesterberg en die willen wij benutten! Las is van mening dat Soesterberg optimaal dient te profiteren van de centrale ligging in het midden van het land en de ligging direct aan de A28. Met name bij de verkoop van kavels op het te ontwikkelen industrieterrein aan de Richelleweg kan hiervan effectief gebruik worden gemaakt.
- Aan de plannen voor een goede verbinding tussen Soesterberg-Noord en het dorp Soesterberg mag niet worden getornd: dit dient mogelijkheden bij de verdere ontwikkeling van de dorpskern.
- Bestaande plannen voor herontwikkeling van de rand langs de N237 moeten weer worden opgepakt.
- De komst van het Nationaal Militair Museum biedt nieuwe kansen die optimaal benut dienen te worden, zodat de middenstand van Soesterberg kan meeprofiteren.
- Las wil verbinden en is daarom van mening dat duurzame directe verbindingen met Soesterberg snel ontwikkeld moeten worden.
- Onze uitgangspunten zijn:
 - Wij vinden het van groot belang dat de Rademakerstraat als hoofdwinkelgebied wordt behouden c.q. uitgebreid.
 - Het is wenselijk dat er een goede verbinding komt tussen Soesterberg-Noord en de rest van het dorp Soesterberg.

- Busdiensten en andere vormen van duurzame directe verbindingen met Soesterberg dienen snel ontwikkeld te worden.
- Las wil het ánders doen en wil zich ervoor inzetten dat de beloftes rondom het Masterplan Soesterberg spoedig worden omgezet in daden (o.a. Pleisterplaats en Marechausseekazerne).
- Unieke mogelijkheden van het nieuwe terrein aan de Richelleweg benutten om bedrijvigheid binnen te halen.
- Kansen benutten van de komst van het Nationaal Militair Museum en stimuleren dat bezoekers en toeristen in het dorp Soesterberg komen.