

Nieuwjaartoespraak 2015 Kees Wantenaar, voorzitter van de Soester Zakenkring

Datum: vrijdag 9 januari 2015

Locatie: Restaurant De Soester Duinen, Soest

Goedenavond beste dames en heren,

Bij de ingang heb ik de meesten van u al de hand gedrukt en welkom geheten. Nu doe ik het officieel. Dus zeg ik: namens het bestuur van de Soester Zakenkring heet ik de leden en partners van de Soester Zakenkring en de leden van de Soester ondernemerskringen die niet als lid direct zijn aangesloten bij de Zakenkring, van harte welkom op onze Nieuwjaarsbijeenkomst 2015.

Een bijzonder woord van welkom aan burgemeester Rob Metz, de wethouders Yvonne Kemmerling, Jannelies van Berkel, Peter van der Torre, Janne Pijnenborg en hun respectievelijke partners, de bedrijvencontactfunctionaris Nynke Minkema, afgevaardigden van de raadsfracties en bestuursleden van de regionale bedrijvenkringen Jan Nijhof uit Baarn en Margreet Kok van uit Bunschoten-Spakenburg. Tevens Ton Voortman, voormalig directeur economische ontwikkelingen van de Kamer van Koophandel en thans o.a. voorzitter van de Rekenkamercommissie van de gemeente Soest.

Misschien heeft u opgemerkt dat op onze uitnodiging voor deze bijeenkomst een plaatje stond met een licht dat door een dakluik scheen, met daarbij de tekst: 'Ziet u licht in de duisternis? Het bestuur van de Soester Zakenkring wel!' Met dit in het achterhoofd wil ik u dan ook een paar lichtpunten voor het komende jaar aanreiken.

Soest is van oudsher een boerengemeenschap, een dorp waar werken, waar ondernemen hoog in het vaandel stond en nog staat. Soest is ook bekend om zijn gedachtegoed 'ons kent ons, ofwel 'Jan-van-Piet-van-Riek.'

Met dit gegeven is besloten dat dit jaar voor het eerst dat alle ondernemerskringen hun leden, die geen lid zijn van de Zakenkring, uit konden nodigen om vandaag hier aanwezig te zijn. Het verheugt mij dan ook zeer dat ik zoveel ondernemers vandaag zie. Niet alleen bekende maar ook onbekende. Die laatsten kunnen vandaag ervaren hoe de Zakenkring verbindt en wat zij betekent voor ondernemend Soest.

Met hulp van diverse landelijke instanties wil ik u de volgende opmerkingen meegeven. Eerst landelijk en regionaal.

- Wat dacht u toen u misschien een paar weken geleden las dat, volgens de Nederlandse Bank, na twee jaren van krimp de Nederlandse economie weer groeit? In 2014 is een plus geconstateerd van 0,8%. De verwachting is in 2015 een groei te zien zal zijn van 1,2% en in 2016 zelfs van 1,5%. U vindt het wellicht niet veel maar in 2012 en 2013 kromp de economie juist.
- Met de economie in de regio Utrecht is er sprake van een licht herstel. Onze woon-, werk- en leefomgeving is zo slecht nog niet.

- De factsheet over de provincie Utrecht laat zien dat de economische groei in onze provincie lager is dan het landelijke gemiddelde, dat wel. Daarentegen was werkloosheidspercentage met 7,5% ruim onder het Nederlands gemiddelde (8,3%). Het hoge opleidingsniveau en de centrale ligging zijn goed voor de innovatie- en concurrentiekracht.
- Aantal vestigingen van bedrijven en instellingen is in de provincie met 4,3% toegenomen tot 117.150.
- De flinke toename van het aantal eenpersoonsbedrijven de afgelopen jaren zorgt voor een verdergaande schaalverkleining.
- Voor de innovatieve ondernemer liggen er kansen in het ideale ecosysteem. Maar dan moet die wel aan de veranderende omstandigheden aangepast worden. Want, als markten en technologieën veranderen, veranderen ondernemers producten en processen mee. Maar dat vraagt ook dat alles in het systeem mee verandert: beleids- en financiële instrumenten, kennis, competenties, overlegstructuren, wetten en regels, rollen en opvattingen. Daarin ligt de uitdaging en de kansen, wil een ecosysteem voor wereldveroveraars echt werken.
- Er wordt door diverse instanties gewaarschuwd voor een groeiende mismatch op de Nederlandse arbeidsmarkt. Ondanks de hoge werkloosheid is er voor specifieke technische en ICT-beroepen onvoldoende aanbod van gekwalificeerd personeel. In diverse sectoren zijn er bovendien zorgen over de beschikbaarheid van personeel op het moment dat de economie blijvend aantrekt en de vergrijzing leidt tot het vertrek van vakervaren personeel.
- Zoals eerder gezegd, in 2014 groeide de economie. Dat is fraai. Het aantal banen voor werknemers is lager dan een jaar geleden. Echter de afname is veel minder groot dan eerder. Bovendien blijkt dat in het laatste kwartaal er zelfs sprake is van enige groei van de werkgelegenheid. Dat is ook fraai. Maar er zijn meer positieve ontwikkelingen op de arbeidsmarkt: minder ontslagvergunningen, een lager aantal faillissementen, meer vacatures en meer uitzendmedewerkers.
- Belangrijke factor in het herstel is het consumentenvertrouwen, dat sterk is verbeterd met name door het herstel van de huizenmarkt. De huizenprijzen lagen in oktober ruim 3% boven het dieptepunt dat in juni 2013 werd bereikt. Met dit voorzichtige herstel liggen de prijzen van woningen echter nog altijd 18% onder die van de top uit augustus 2008. Ik vertel u niets nieuws als ik zeg dat de bedrijven die aan de huizenmarkt gelieerd zijn, ongetwijfeld aan de oplevende huizenmarkt zullen gaan profiteren.
- Ook de koopkracht stijgt. Hierdoor is het niet alleen de export die in de toekomst de kar moet trekken, ook de binnenlandse bestedingen dragen een steentje bij. In 2015 draaien de uitvoermotor en die van de binnenlandse bestedingen even hard, in 2016 zijn de bestedingen de belangrijkste groeimotor. Bekend is dat eerst de uitvoer toeneemt, dan groeien de investeringen en daarna volgt de consumptie. Het heeft alleen erg lang geduurd vanwege de dubbele dip. Maar we zitten op de goede weg en daar gaat het om.
- De werkloosheid zal komend jaar iets dalen, tot een niveau van 6,6%. Dat schijnt met name te komen omdat mensen zich op de arbeidsmarkt melden die daar de afgelopen jaren absoluut niet het nut van inzagen.
- Niet als lichtpunt, maar in dit verband wel te noemen, is dat de werkloosheid nog steeds 2,5% te hoog ligt. Dat betekent dat de economie de komende jaren niet op volle toeren

draait. En dat heeft een drukkend effect op de inflatie. Die komt naar verwachting in 2014 uit op 0,4%, in 2015 op 0,5% en in 2016 op 1%.

- Gelukkig vonden de financiële experts een lichtpunt in deze genoemde getallen. Want het is nog altijd ver beneden het doel van de Europese Centrale Bank van rond de 2%. Het betekent een stijging van het reëel beschikbare inkomen. Nederlanders houden gemiddeld meer dus over om te consumeren.

Ik zie enkelen van u uw wenkbrauwen fronzen en denken: 'Ja allemaal leuk wat die voorzitter vertelt, maar ik merk er nog niet veel van. Dus, eerst zien en dan geloven'

Bij een nieuwjaartoespraak kan het niet anders dan dat er ook een terugblik wordt gegeven over het jaar dat achter ons ligt en tegelijk vooruit te kijken naar wat ons te wachten staat.

- De plaats Soest deed en doet het zo slecht nog niet. Ik kan beter zeggen dat de plaats Soest het goed deed en goed doet.
- Soest zet zich met vele evenementen meer en meer landelijk op de kaart. Ik noem er een paar in willekeurige volgorde: Gildefeesten, Trekkertrek evenement, Kunstroute op het bedrijventerrein deel De Grachten, Sylvestercross, Paardenkamp en Gagelgat, Landgoed De Paltz, bossen en duinen, Art & Cars op het bedrijventerrein deel Soestdijk, Haringparty Soest-Baarn, Amachtenmarkt, Museum Oud Soest en niet te vergeten het onlangs geopende Nationaal Militair Museum en het Park Vliegbasis Soesterberg.

Vele duizenden mensen, vaak toeristen, of het nu dagjesmensen zijn of mensen die langer in onze fraaie gemeente verkeren, weten Soest meer en meer te vinden.

Dit is waar wij trots op mogen, nee, moeten zijn. Ja toch!

- Ondernemers kunnen het niet alleen, dat is duidelijk. De steun van de overheid, lokaal, regionaal of landelijk is een vereiste. Juist in de tijd dat er een beetje licht in de duisternis valt te zien, is de volle medewerking van de overheid om de economie verder te helpen van essentieel belang. De Soester ondernemer kan zich dan ook verheugen op een daadkrachtig college met in haar rug veelal de steun van de raad en het ambtenarenapparaat.
- Wat te denken van de ontwikkelingen met nu toch echt vaart zetten achter de meer dan noodzakelijke en meer dan gewenste ontwikkelingen in Soesterberg dorp en het woon-werkterrein Soesterberg-Noord? Voor velen gaat het nog niet snel genoeg maar er zit vaart in.
- Bedrijven die een nieuwe vestigingsplaats zoeken, weten het bedrijventerrein Richelleweg steeds beter te vinden.
- Ook Soest heeft te maken met leegstand in bedrijfsgebouwen en winkelgebieden. Daar ontkomen we niet aan. Om hierin inzicht te krijgen is er door de gemeente een inventarisatie gemaakt en een denktank geformeerd die een plan van aanpak gaat maken. (Hierbij moet gemeld worden dat in vergelijking met de landelijke trend, de leegstand in Soest niet schrikbarend hoog of hoger is. Op de bedrijventerreinen zie je regelmatig dat gesloten panden weer bevolkt worden en nieuwe initiatieven gerealiseerd worden. De winkelgebieden zijn vrijwel geheel bezet. Na de succesvolle renovatie van de Van Weedestraat in 2013 zijn er nu nog slechts drie panden onbezet en de verwachting is dat het er binnenkort nog maar twee zullen zijn. Als het winkelgebied Soest-Zuid volgend jaar zal zijn gerenoveerd, zal het ook daar goed winkelen zijn. We zijn er nog niet, maar we zijn op de goede weg!

Ik heb eens gekeken naar een aantal wensen op het wensenlijstje dat Armand Trippaers, de toenmalige voorzitter van de Soester Zakenkring, in zijn nieuwjaarspeech van 2009 aan de orde stelde voor ondernemend Soest richting de gemeente. En wat bleek? Veel van wensen van toen zijn vervuld.

- Uitbreidingsruimte voor bedrijven
- Vaart achter het Masterplan Soesterberg
- MKB-vriendelijk aanbestedingsbeleid
- Horeca beleid
- Vereenvoudiging van procedures
- Verbetering van de winkelgebieden
- Steun aan het Toeristisch Platform Soest

Alhoewel de Soester Zakenkring net als u weet dat Keulen en Aken niet op één dag zijn gebouwd, hebben wij We ook nog een aantal wensen; dat kan ook niet anders.

- Het opzetten van één vergunningenloket voor bedrijven
 - Overleg tussen gemeenteraadsleden over ondernemers gerelateerde onderwerpen
 - Het aan huis starten van een bedrijf zonder vrijstellingsprocedure
 - Een gebruiksvriendelijke en actuele website van de gemeente Soest
 - Instellen van een ondernemersfonds
 - Voortgang Stationsontwikkeling Soest-Zuid
- En tot slot...
- Meer dames van onze leden aanwezig bij onze bijeenkomsten

Beste mensen, tot slot.

2015 ligt als een onbeschreven blad voor ons.

Het is aan u en aan ons de kunst er fraaie woorden op te schrijven.

Aan de Soester Zakenkring zal het niet liggen.

Namens het bestuur van de Soester Zakenkring wens ik u alle succes bij het zien van de lichtpunten in 2015.