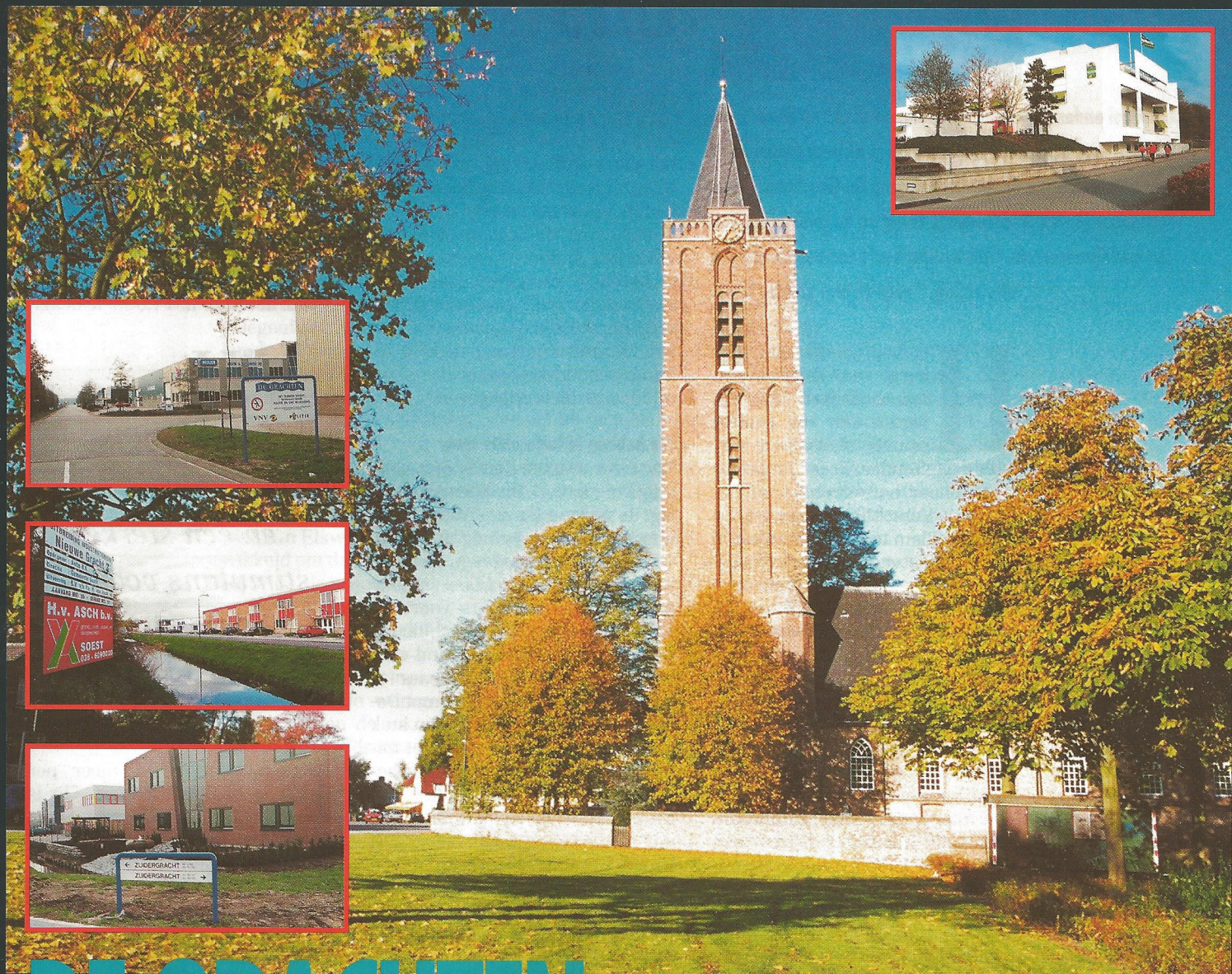


Verspreidingsgebied: Achterveld, Amersfoort, Ankeveen, Barneveld, Blaricum, Bunschoten, Bussum, Eemnes, Ermelo, De Glind, 's Graveland, Harderwijk, Hierden, Hilversum, Hoewelaken, Hoogland, Hooglanderveen, Huizen, Kootwijk, Kootwijkerbroek, Kortenhoef, Laren, Leusden, Loosdrecht, Muiden, Muiderberg, Naarden, Nederhorst den Berg, Nijkerk, Nijkerkerveen, Putten, Scherpenzeel, Soest, Soesterberg, Spakenburg, Stoutenburg, Stroe, Terschuur, Voorthuizen, Weesp, Woudenberg, Zeewolde, Zwartebroek.

# GOOI EN EEMLAND BUSINESS®

Zakenmagazine voor de regio 't Gooi, Eemland, Vallei en Noord-West Veluwe. Speciale uitgave, december 1996



**DE GRACHTEN** KENT VLIEGENDE START

UNIEKE SAMENWERKING MET GEMEENTE SOEST

BEDRIJVENTERREIN MET UITSTRALING

SPECIAL BEDRIJVENTERREIN  
DE GRACHTEN IN SOEST



**"Veel ondernemers hebben lang gewacht op deze kans. Ze hebben lang na kunnen denken over wat voor moois ze er neer zouden zetten en dat is te zien op De Grachten,"** blikt Wethouder Neke Blommers terug op de realisering van het bedrijventerrein. **"Dit terrein heeft een ongelooflijke uitstraling,"** zegt ze niet zonder trots.

**H**et bedrijventerrein herbergt veel jong-volwassen bedrijven die toe waren aan een professionele uitstraling, vertelt de wethouder. Soest zat jarenlang zonder bouwgrond voor bedrijven. Verschillende bedrijven kwamen klem te zitten en moesten soms kiezen voor een andere vestigingsplaats. "We kwamen voor de keuze te staan, of zelf het bedrijventerrein ontwikkelen wat nog jaren zou kunnen duren door onteigeningsprocedures, of het samen doen met een particulier bedrijf. Zo'n bedrijf heeft meer mogelijkheden dan een gemeente die aan allerlei regels gebonden is. We kozen voor het laatste."

Van die keuze heeft **Blommers** geen spijt, hoewel er risico's aan zaten. Was Asbo bv niet in de op-

*"Het is een zeer modern bedrijventerrein geworden. De bedrijven komen op zo'n terrein veel meer uit de verf,"* volgens Wethouder Neke Blommers.



*Wethouder Neke Blommers:*

## "DE GRACHTEN HEEFT ONGELOOFLIJKE UITSTRALING"

zet geslaagd, dan had de gemeente een fiks probleem gehad. Maar Asbo slaagde met vlag en wimpel. Blommers sprak van "een ongelooflijk resultaat en een sterke stimulans voor de economische ontwikkeling in Soest." Binnen 2 jaar is het hele plan gerealiseerd en eind volgend jaar zal De Grachten volgebouwd zijn. De gemeente had een 'ijzeren voorraad' achter de hand gehouden, maar die is inmiddels al deels uitgegeven.

### We hebben in feite niets meer

"Wat we overhouden is een paar duizend meter in Soesterberg," legt de wethouder uit. "We hebben uitgerekend dat we nog minimaal 14 hectare nodig hebben. Er is behoefte maar we hebben in feite niets meer." Blommers voert intensief overleg met verschillende partijen om weer bouwgrond voor het bedrijfsleven beschikbaar te krijgen. "Ik ben in gesprek met Defensie en Domeinen over een stuk grond langs de A-28, wat met name geschikt is voor transportbedrijven. Met de gemeente Zeist overleg ik of we iets kunnen doen met kamp Zeist, maar ook dat is beperkt omdat 90 procent in de gemeente Zeist ligt." Er is nog een mogelijkheid om De Grachten wat uit te breiden door de daar liggende hockeyvelden bij het bedrijventerrein te trekken en de wethouder overweegt dan ook om hiervoor een wijzigingsbevoegdheid aan te vragen bij de provincie.

Met de portefeuillehouders in de regio Eemland is Blommers in overleg om in kaart te brengen wat er de komende 10 jaar nodig is aan bedrijfsterreinen in de regio. De Soester wethouder ziet de noodzaak van een pragmatische samenwerking in Eemland. "Samen moeten we een visie ontwikkelen. Gemeenten die nog gronden

beschikbaar hebben, moeten arbeidsintensieve bedrijven proberen aan te trekken.

Het 'kennispark' in Amersfoort is in dat licht een heel goed initiatief," stelt Blommers. Ook richting Zeist wil de wethouder meer contacten gaan onderhouden.

Soest heeft zo'n 14.000 arbeids-

**"Het is een ongelooflijk resultaat en een sterke stimulans voor de economische ontwikkeling in Soest."**

plaatsen (15 uur en meer per week) op 42.000 inwoners. "Er is sprake van een scheefgroei. Soest is in feite een forensengemeente, het ligt heel centraal ten opzichte van veel grote steden. Ook al veranderen mensen van werkkring, ze blijven vaak in Soest wonen vanwege die centrale ligging. Dat is een ontwikkeling die je niet kunt sturen."

### De grond in

Wethouder Blommers ziet voor de nabije toekomst de meeste kansen liggen nabij de vliegbasis Soesterberg. "De basis zal blijven, maar in die hoek zie ik de meeste kansen voor bedrijven," zegt ze stellig. "Defensie heeft echter heel andere belangen dan de gemeente en de provincie. Het zal niet vanzelf gaan." Blommers wil in Soester-

## Stichting Bedrijvenkring De Grachten:

# MET ELKAAR HET BIJZONDERE KARAKTER BEHOUDEN

**Eén ding stond de Soester ondernemer Henk van Asch duidelijk voor ogen bij de ontwikkeling van bedrijventerrein Zuidergracht 2, het moest anders dan op veel andere bedrijventerreinen. Het moest een bedrijventerrein worden en blijven om door een ringetje te halen.**

Veel bedrijventerreinen laten zien hoe het niet moet, zo was de gedachte van **Van Asch** en het bestuur. Vaak goed van opzet, wordt het er na verloop van tijd steeds rommeliger en slaat de verpaupering al snel toe. Ieder bedrijf werkt voor zich, voor het aanzien van het totaal van het terrein is geen oog meer.

Voor De Grachten, de samenvoeging van Nieuwegracht 1 en Zuidergracht 2, zocht de stichting naar een formule om het 'wij'-gevoel te stimuleren. Dat resulteerde in de oprichting van Stichting Bedrijvenkring De Grachten. Doel van de stichting is het behartigen van de gemeenschappelijke bedrijfsbelangen van de aangesloten deelnemers. Op het terrein zijn zo'n 70 bedrijven gevestigd.

Onder de bezielende leiding van **Van Asch** en **mevrouw P.R.M. Thomas** van Eurotape bv., kende de stichting een vliegende start. Sinds de oprichting in 1996, hebben de leden van het bestuur en de deelnemers met elkaar het nodige van de grond getild. Met VNV Beveiliging sloot de stichting een overeenkomst voor beveiliging van het bedrijventerrein. Zo'n 80 procent van de bedrijven doet hieraan mee. Langs één van de twee uitvalswegen van het terrein zijn slagbomen geplaatst die om 22.00 uur gesloten worden, zodat lieden met verkeerde bedoelingen niet al te gemakkelijk het bedrijventerrein kunnen verlaten. Het stichtingsbestuur gaat nu onderzoeken of door deze maatregelen de premies voor de opstalverzekeringen omlaag kunnen. De stich-

ting zorgde verder voor een uniforme bewegwijzering. Duidelijke borden met het huisnummer en bedrijfsnaam en geen ratjetoe van kleuren, logo's en afmetingen.

### Arbodienst

Uniek is dat vanaf 1997 een arts van Arbodienst Gooi- en Eemland wekelijks zitting gaat houden op het bedrijventerrein. "Iedere deelnemer van onze stichting kan zich bij deze Arbodienst aansluiten of de arts bezoeken," legt mevrouw Thomas uit. "Het grote voordeel is dat je te maken hebt met vaste contactpersonen, het zit bij wijze van spreken naast de deur en gezamenlijk kunnen we interessante tarieven, voorwaarden en diensten bedingen."

De Grachten moet een groen bedrijventerrein worden. De groenvoorzieningen zijn dan ook een belangrijk aandachtspunt voor de stichting. De gemeente Soest wil zich echter beperken tot extensief onderhoud op De Grachten, Thomas vertaalt dat tot 'geen onderhoud plegen'. "Dat is voor ons onaanvaardbaar gezien de afspraken die er in het verleden zijn gemaakt. Als stichting zullen wij er dan ook alles aan doen om dit te veranderen."

Ook wil de bedrijvenkring de sociale contacten niet uit het oog verliezen. Sportieve evenementen, een gezellige borrel en het uitwisselen van ideeën staan niet minder hoog in hun vaandel. Thomas: "Het moet zo worden dat iedere ondernemer het gevoel krijgt 'dit is ons bedrijventerrein'. Veel van hen besteden meer dan de helft van hun leven op deze plaats, laten we het dus met elkaar netjes en gezellig houden."

Naast ondernemers van het bedrijventerrein, zijn een lid van de Soester Zakenkring, de gemeente Soest en politie Eemland-Noord aan het bestuur van de stichting toegevoegd.

GERARD GERRITSEN

berg 'de grond in'. Moet in Soest nog voor een kippenhok geheid worden, in Soesterberg ligt dat heel anders. "Daar is prima zandgrond en we moeten gebruik maken van die natuurlijke gesteldheid. We hoeven niet zo nodig de lucht in, de grond in kan daar prima en het isoleert ook nog eens uitstekend."

Het oude bedrijventerrein van Soest is volgens de wethouder aan revitalisering toe. "We willen daar graag weer een modern geheel van maken, maar de bedrijven zullen dat in de eerste plaats op moeten pakken. De gemeente kan initiatieven echter wel ondersteunen."

Zoals gezegd, de wethouder is trots op De Grachten. "Het is een zeer modern bedrijventerrein geworden en door de verhuizing van bedrijven kunnen we in het centrum een aantal knelpunten oplossen. De bedrijven komen op zo'n terrein veel meer uit de verf, zijn nu veel meer zichtbaar. Grote bedrijven gaan hen nu veel gemakkelijker ontdekken als toeleverancier. De spin-off is heel belangrijk."

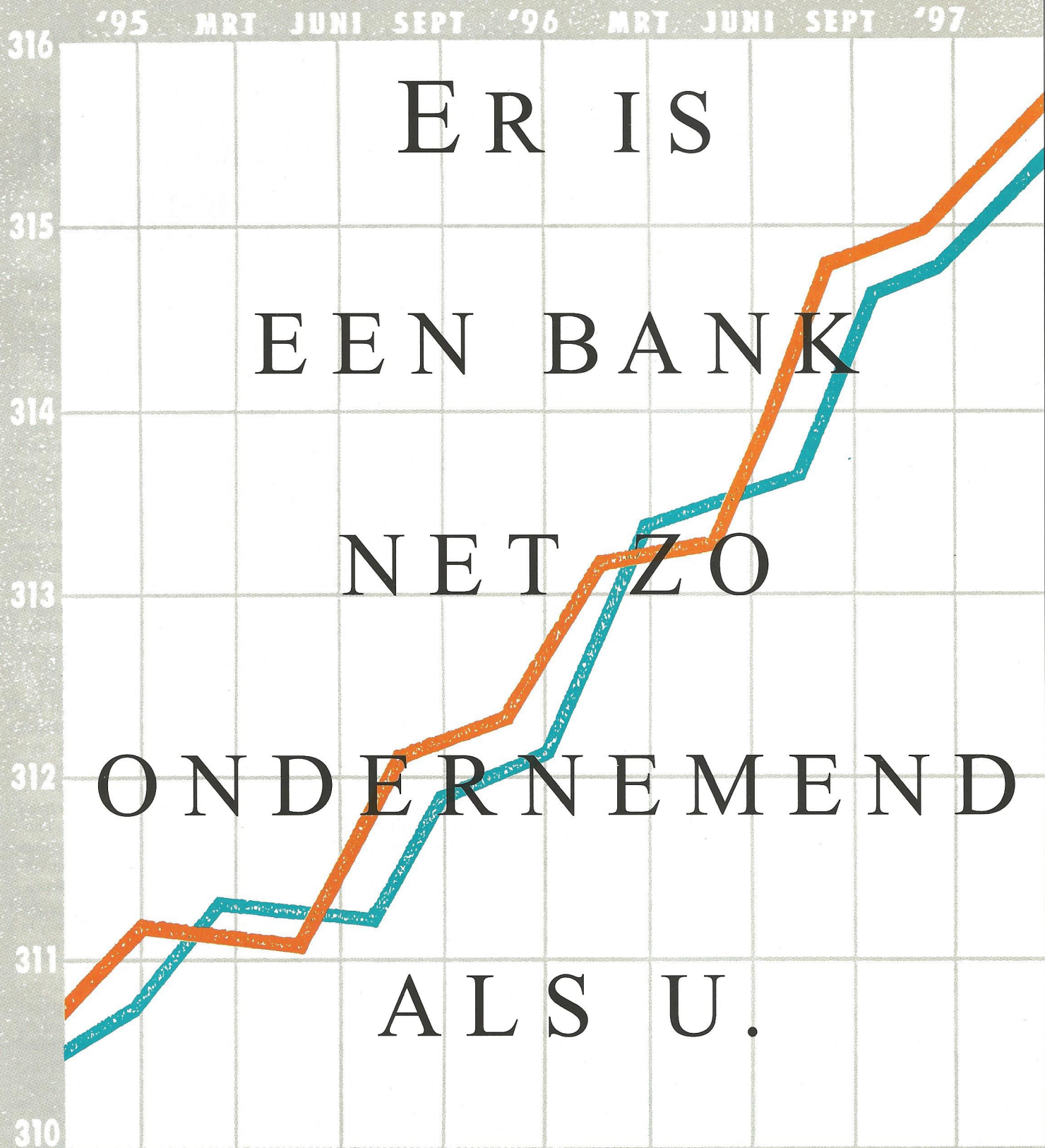
Blommers heeft nog een grote wens ten aanzien van de verkeersafwikkeling vanaf onder andere De Grachten: de T-splitsing Koningsweg - Biltseweg moet aangepast worden zodat het verkeer sneller kan doorstromen. Volgens Blommers staat tijdens de spits alleen voor de oversteek voor paarden geen file. De grond die nodig is voor het herinrichten van de splitsing is echter van de gemeente Baarn en de weg is eigendom van de provincie. De noodkreet van de Soester wethouder is dan ook: "werkt allen mee!"

GERARD GERRITSEN

*Petra Thomas overhandigt na de opening namens het bestuur aan Henk van Asch, de initiatiefnemer en voorzitter van de Stichting, een speciaal geschenk.*

(foto: Video van Dam)





ER IS  
 EEN BANK  
 NET ZO  
 ONDERNEMEND  
 ALS U.

De branche volgen. Niches ontdekken. Initiatief nemen. Markten ontwikkelen. Produceren, investeren, groeien.

Wanneer u een bank zoekt die de dynamiek van het bedrijfsleven als geen ander aanvoelt, bent u bij de ING Bank aan het juiste adres. Betrokken en van ondernemer tot ondernemer. Een gesprek kan verhelderend en inspirerend werken.

*Ongetwijfeld*  
**ING**  **BANK**

Uw ING Bank: Van Weestraat 10, Soest, postbus 28, 3760 AA Soest, telefoon: (035) 6096511.

# SOEST NATUURLIJK: TUSSEN EEM EN HEUVELRUG



De kerk in Soest naar een oude tekening van Chr. Schut.

Op 29 november jl. heeft de commissaris van de Koningin in Utrecht, **jr P.A.C. Beelaerts van Blokland**, de officiële opening verricht van het 25 ha. grote bedrijventerrein De Grachten in Soest. De naam De Grachten herinnert aan de Oude Gracht, die sinds 1239 bekend is, en de een anderhalve eeuw later gegraven Raamgracht, die het vervoer van turf uit het Soesterveen naar de Grote Melm, een laad- en losplaats aan de Eem, mogelijk maakte.

**T**ot aan het begin van deze eeuw is het Soesterveen een belangrijk winningsgebied van turf gebleven, was de verturving de voornaamste bron van inkomsten voor de 'schamele luyden' van Soest, de turfgravers, turfstekers en schaapherders. Welvarender waren de boeren, die hun boerderijen hadden op de grens van het lage land en de uitlopers van de Heuvelrug, de Soester Engh.

## Opgeofferd aan de woningbouw

"De glooiende, gemeenschappelijke landbouwgronden van Soest vallen meer en meer ten offer aan de woningbouw." Inderdaad is in de zestiger jaren een belangrijk deel van de Soesterenghlaan aan de woningbouw opgeofferd. Sindsdien is onder het motto Soest moet Soest blijven met succes geijverd voor het behoud van het overgebleven deel van de Engh. "Het deel van de Engh dat is overgebleven, ruim zeventig hectare (meer dan honderd voetbalvelden!) wordt gekoesterd door hen, die het groene hart van Soest als een uniek stukje natuur beschouwen, temidden van volgens hen al veel te ver opgedrongen bebouwing. Waar zich vroeger in veldslagen bloedige tafereelen moeten hebben afgespeeld in de eeuwige strijd tussen Utrecht en Holland wordt op het restant van de Engh maïs verbouwd. 't Liefst zouden natuurliefhebbers de oorspronkelijke gewassen zoals rogge en boekweit zien terugkomen en daarmee de wuivende, geelkleurige korenvelden die de Engh zo lang hebben gekenmerkt." In het rond de eeuwwisseling verschenen 'Wandelingen door

Product-,  
reclame- en  
industriële-  
fotografie.

Grafische  
vormgeving  
en digitale  
beeldbewerking.

Wij werken o.a. voor:

Advysie

Allmet

ASBO groep

Van Den Doel Accessoires

Fridam

Hoerac

InterAgenturen

Koninklijke de Ruijter

MCA Music Entertainment

Mediamakers

PolyGram International

Ringpack



Fotografie  
RUUD NOOY

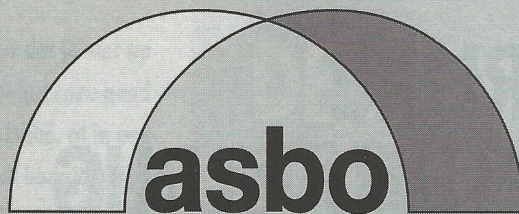
Grafische vormgeving  
MAYKE BRANDS

Adres  
NIEUWGRACHT 10  
3763 LB SOEST

Telefoon  
035 602 24 75

Fax  
035 602 65 37

E-mail  
studior@m@euronet.nl



Zuidergracht 45, 3763 LS Soest  
Postbus 458, 3760 AL Soest  
Tel. (035) 6099000 - Fax (035) 6099099

## WERKMAATSCHAPPIJEN



**B.V. v/h FA. H. VAN ASCH**

Aannemer van Grond- Riool- en Straatwerken en Transportbedrijf



**HOVENIERSBEDRIJF *SPIJKER* B.V.**

Aanneming van Hovenierswerken



Sloop- en grondwerken

**GEBR. DE RUIJTER B.V.**

Aannemer van Renovatie- Sloop- Grond- Boor- Zaagwerken en Asbestverwijdering



**H. VAN ASCH B.V.**

Transportbedrijf • uitvoering van allerlei transporten • Verhuur diverse vrachtauto's



**MILIEU TECHNIEK EEMLAND BV**

**MILIEUKUNDIG BODEM- EN GRONDWATERONDERZOEK, BODEM- EN GRONDWATERSANERING, SANEREN VAN ONDERGRONDSE OPSLAGTANKS**

**ASBESTVERWIJDERING DE RUIJTER B.V.**

Asbest Binnensaneringen - Asbest Buitensaneringen - Asbest Brandschade/calamiteiten - Afval afhandeling van Asbest



**Recycle Centrum Soest B.V.**

Sorteren, bewerken en verwijderen van afval

### Aanneming van:

- grondwerken
- straatwerken
- sloopwerken
- transporten
- rioolwerken
- hovenierswerken

### Verhuur van:

- shovels en graafmachines
- vrachtauto's (evt. met kraan)
- zeeftrommels + veegmachine
- containers en rijplaten

### Milieu-werken:

- bodemonderzoek
- saneringen
- advisering in milieuzaken
- erkend asbestverwijderaar
- grondwateronderzoek
- erkend tanksaneerder

### Levering van:

- zand
- tegels
- grond
- bielzen
- stenen

Gooi- en Eemland' wordt dan ook gesproken over "de Soestereng, bedekt met het groen der golvende korenvelden en het sneeuwwit van de bloeiende boekweitakkers."

### Lintbebouwing

Soest ligt in een krans van groen, maar men kan door Soest komen zonder daarvan iets te merken. Een weinig spectaculaire lintbebouwing onttrekt voor de gebruiker van de N221 de meer aantrekkelijke delen van de gemeente aan het oog. Die lintbebouwing strekt zich uit van de Birkstraat tot de Amsterdamse Straatweg, volgt het tracee van de rijksstraatweg Naarden – Amersfoort, die tussen 1815 en 1817 werd aangelegd en bijna anderhalve eeuw lang de verbindingsweg vormde tussen Amsterdam en het noorden en oosten van het land. Soest is overigens al veel langer een knooppunt in de toenmalige wegenstructuur geweest. Van de stad Utrecht uit ging men via Soest naar Amersfoort of zette men een reis via de Eem per boot voort. Zo zou **bisschop Willibrord** vanuit Soest verschillende tochten naar Friesland gemaakt hebben. Bij de Grote Melm zou ook een doorwaadbare plaats geweest zijn of een overzetmogelijkheid voor hen, die van Hoogland naar Soest en verder wilden.

### Winkelstraat

Na 1952 toen de A1 tot stand kwam en het doorgaande verkeer afnam is met name de Van Weestraat een winkelstraat geworden. Die zou meer allure krijgen als de aan beide zijden geparkeerde auto's het zicht op de etalages niet meer zouden wegnemen. Het is verwonderlijk, dat de parkeerhavens recentelijk zijn gerenoveerd, terwijl het mogelijk moet zijn op loopafstand parkeerruimte te scheppen en zo de basis te leggen voor een voetgangersgebied. De te bouwen grote Albert Heijn supermarkt zal aan de Van Weestraat een nieuwe stimulans geven. Soest kent nog vrij veel gespecialiseerde winkels, zowel in de food- als de non-foodsector, die zelfstandig zijn, niet tot een winkelketen behoren. De heer **Ruud Smit** van de gelijknamige vishandel en secretaris van de Federatie MKB Soest zegt dat "de middenstand het uitstekend doet, zich goed ontwikkelt, met de tijd meegaat." Toch zou er sprake zijn van een kooplek, zouden Soesters gaan

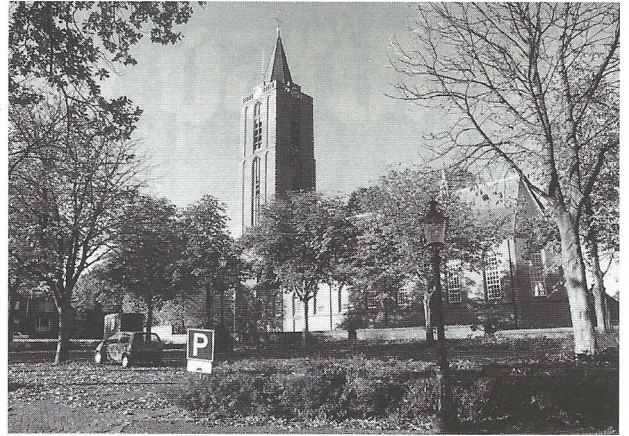
winkelen en aankopen doen in Baarn, Hilversum, Zeist, Utrecht en Amersfoort. Nu is het een trend om van kooplekken te spreken. Daarbij wordt voorbijgegaan aan het feit, dat door de toegenomen en nog steeds toenemende mobiliteit het inkopen doen in eigen gemeente niet meer vanzelfsprekend is. Er moet meer aan koopregio's gedacht worden. Daarbij dient bedacht, dat de winkelstand en de gemeentelijke overheid in belangrijke mate kunnen bijdragen aan het aantrekkelijk maken van een winkelgebied.

### Buurtcentra

Soest kent twee hoofdwinkelcentra, de reeds genoemde Van Weestraat en Soest Zuid. Daarnaast zijn er buurtcentra in Smitsveen en Overhees, wijken die in de zestiger jaren uit de grond zijn gestampt en waar ongeveer de helft van de inwoners leeft, die mede maken dat Soest een typische woongemeente is. Hoewel... de Soester middenstand, zowel die in de Van Weestraat en omgeving als in Soest Zuid, is een flinke werkgever, biedt werk aan een ruim aantal mensen uit Soest en omgeving. Toch – we constateerden het al – overtreft het aantal woonforensen het aantal werkforensen in belangrijke mate, kan van een flinke dagelijkse uitstroom gesproken worden. Van de inwoners van Soest zouden slechts een drieduizend in de eigen gemeente werkzaam zijn. Nu is dat waarschijnlijk mede uit de historie te verklaren, want behalve wat kalkovens, waar tot 1852 kalk werd geblust, en een glasblazerij op het nu tot Amersfoort behorende bedrijventerrein De Isselt, waren er geen industrieën. "Vrouwen, veelal weduwen, spinnen de wol van de schapen, die in Soest in groot aantal werden gehouden. Van 1850 tot 1860 kenden we hier ook pauperfabrieken. De allerarmsten en kleine kinderen, die de leeftijd van 5 jaren nauwelijks hadden bereikt, spinnen koehaar voor de tapijtfabrieken te Hilversum. Een onmogelijk vies, stoffig, onhygiënisch werk."

### Besloten gemeenschap

Soest – de naam komt voor het eerst voor in een oorkonde uit 1028 – is heel lang een besloten gemeenschap gebleven. Eerst na de opening van de Oosterspoorweg tussen Amsterdam en Amers-

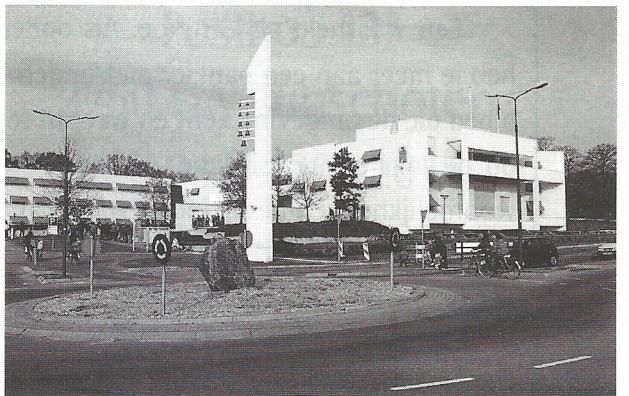


*De kerk in Soest. Midden tussen het natuurschoon, vol afwisseling van tafereelen, het grootste bezit van Soest.*

foort in 1874 en de spoorlijn Utrecht – Baarn in 1898 vestigen zich er Amsterdammers en Utrechters, die het rustig buiten wonen verkiezen boven de stad. Toch gaat het dan nog om een klein aantal en duurt het tot in de twintiger jaren voordat uit de cijfers een flinke bevolkingsaanwas blijkt. Van 4.400 in 1900 stijgt het aantal inwoners tot 16.000 in 1930. In 1960 is het inwoneraantal 28.500, nu ruim 42.000. Dat zal niet veel meer stijgen, want de gemeente Soest wil de groei beperken, tot 2010 niet meer dan 1.500 huizen bouwen. Ook de vestiging van bedrijven wordt tegengegaan. **Ing. W. Hulsbergen**, bedrijfscontactfunctionaris van de gemeente Soest vertelt, dat in de zestiger jaren in het noordwesten van de gemeente een 64 ha. groot bedrijventerrein is aangelegd, waar o.a. aannemers- en transportbedrijven gevestigd zijn.

Het recentelijk geopende bedrijventerrein De Grachten sluit daarbij aan. De ruimte voor bedrijventerreinen is daarmee op, tenzij het mogelijk is de velden van de hockeyclub Soest – 7 hectaren – te verplaatsen. Maar zoals dat ook bij De Grachten het geval is: alleen reeds in Soest gevestigde bedrijven zullen zich er kunnen vestigen. Voor andere bedrijven wordt de deur op

*Het stadhuis in Soest dat in 1990 werd voltooid. Rechts het vergaderblok met de markante voorgevel.*



wie kan een  
**ondernemer** beter  
**helpen** dan  
een **ondernemer**  
zelf



Een waarheid als een koe. Als ondernemer heb je meer aan een bankier met ondernemersbloed die de omgeving kent en weet in te spelen op de lokale marktsituatie. Met eigen verantwoordelijkheid en beslissingsbevoegdheid. Die u

het advies verstrekt dat past bij uw onderneming. Uw partner in zaken dus. Kortom: de flexibiliteit van een klein bedrijf, gecombineerd met de slagvaardigheid van een grote organisatie. Zo kunnen we u nog beter van dienst zijn.

**SNS** bank

GROOT GEWORDEN DOOR KLEIN TE BLIJVEN



slot gehouden. Onwillekeurig dwingt zich de gedachte op, dat Soest te groot voor servet, te klein voor tafellaken is. Dat is misschien enerzijds waar, maar maakt dat Soest natuurlijk blijft, zoals de gemeente zich afficheert. Voor voortgezet onderwijs is er alleen het Griflandcollege voor VWO, HAVO en MAVO, moet men voor andere opleidingen naar Baarn en Amersfoort. Hetzelfde geldt voor culturele voorzieningen en sinds kort ook voor het ziekenhuis. In het begin van de zestiger jaren werd het sanatorium Zonnegloren een algemeen ziekenhuis, mede in verband met de bevolkingstoename. Dit ziekenhuis heeft zich sindsdien een plaats veroverd in Soest, maar moest fuseren met het ziekenhuis Molendaal in Baarn. Als pleister op de wonde is aan de Dalweg tegenover het gemeentehuis een polikliniek gebouwd met als officiële naam dagziekenhuis. Maar veel Soesters ervaren het als dag... ziekenhuis!

#### Nieuw hart

Met het gemeentehuis, het politie-

bureau en het dagziekenhuis aan de Dalweg, evenals het zwembad Aqua Indoor – dat het Soester natuurbad niet kan doen vergeten – krijgt Soest een nieuw hart, althans dat hoopt men. Er zullen echter enkele bypass-operaties moeten volgen wil Soest de plaats in Eemland gaan innemen die het zou kunnen invullen.

De heer Hulsbergen praat over onderbewinkeling, ziet een trek van de Soesters naar 't Gooi, vooral Hilversum, pleit daarmee als het ware voor een hoger niveau van de winkelstand in Soest. Er zijn uit andere plaatsen voorbeelden te over, dat de gemeentelijke overheid daarop nauwelijks invloed kan uitoefenen.

#### Een schilderij

In een boekje over Soest wordt gezegd, dat vroeger elk landschap, elk stukje weg, elk boerenerf in Soest een schilderij op zich was. Van de uitgestrekte heidevelden resten slechts paarsgekleurde Ansichtkaarten. Van een klein agrarisch dorp – in het gemeente wpen is deze oorsprong duidelijk te



*De Birkstraat in Soest naar een oude tekening van Chr. Schut.*

rug te vinden: er zijn een hooischelf, sikkel, riek, hooihark, vlegel, zeis en een herdersschepje in opgenomen, evenals het gras en de rivier de Eem – is Soest een woongemeente geworden. Gelukkig is de na-oorlogse nieuwbouw in wijken geconcentreerd. "Men kan er over twisten of die wijken het aanzien van Soest hebben verbeterd of niet, feit is wel dat de aanslag op het natuurschoon sindsdien tot een minimum beperkt is gebleven. Mede daardoor heeft Soest z'n grootste bezit, het natuurschoon vol afwisseling van taferelen, grotendeels kunnen behouden."

H.J. POOTS

## B&S RECLAME/MARKETING BV

# "GRACHTERS" VAN HET EERSTE UUR

B&S Reclame/  
Marketing bv  
Nieuwegracht 10,  
3763 LB Soest  
Postbus 290,  
3760 AG Soest

Tel: (035) 6010055  
Fax: (035) 6025374  
ISDN-2:  
(035) 6030509

E-mail: bsreclma@  
worldonline.nl

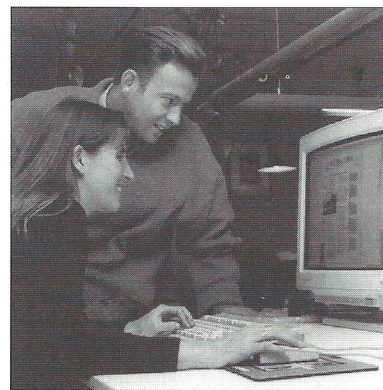
**W**e schrijven augustus 1987. Een startend reclamebedrijfje vestigt zich aan de Nieuwegracht nummer 10 in Soest. Een pionier op een kale vlakte met in de verte de nieuwbouw van Metaverpa en verder zand, zand en nog eens zand. Geen inspirerende omgeving voor creatieven. Als full-service Business to Business reclamebureau voelen we ons thans prima thuis in het zakenhart van Soest. B&S adviseert regionale en landelijke ondernemingen in strategische communicatie. Samen met onze accounts bepalen we de doelstelling en het

budget. Wij zorgen dat die doelstelling wordt gehaald binnen dat budget.

Doelstellingen kunnen zijn; productpositionering, modernisering van een huisstijl, meting en verbetering van het imago van een onderneming of een DirectMail actie.

B&S onderzoekt, adviseert, schrijft, ontwerpt en voert een en ander technisch uit. Doelmatig en doelgericht.

Investeren in reclame is hetzelfde als investeren in personeel en machines. Het gaat eerst ten koste van de winst, maar moet uiteindelijk meer winst opleveren. Een grondige



haalbaarheidsanalyse is dan ook noodzakelijk.

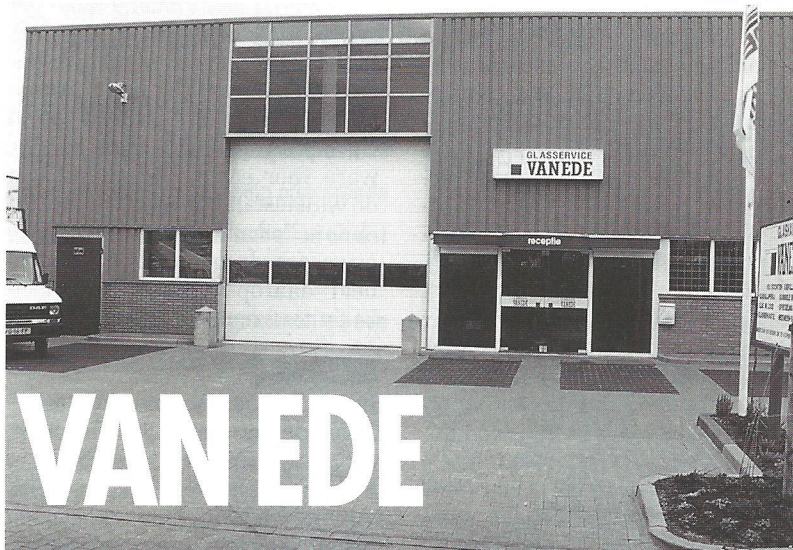
Wij duwen niet door in welk stadium dan ook. Als er geen synergie is moet je stoppen. Dat bespaart geld en energie en zo geef je elkaar de ruimte om naar alternatieven te zoeken. Want laten we eerlijk zijn, de opdrachtgever weet altijd meer van zijn bedrijf en markt dan wij. Het enige waar wij beter in zijn is "hoe vertel ik het een ander".

# GLASSERVICE VAN EDE

*Snelheid grote kracht van glasbedrijf*

**SOEST HEEFT  
BIJZONDERE  
ONDERNEMERS**

**EEN ERVAN IS VAN EDE**



**Het was een Soester middenstander die een advertentie plaatste met de kop 'Soest heeft bijzondere ondernemers en één ervan is Van Ede'. Het glasservicebedrijf Van Ede plaatste in één nacht een compleet nieuwe voorgevel in een winkelpand nadat een onfortuinlijke automobilist eerder die nacht de zaak was binnengereken. Betere reclame voor je bedrijf is niet denkbaar.**

**B**ovenstaand huzarenstukje typeert het Soester bedrijf, dat deze maand op de kop af 14 jaar actief is in het leveren en plaatsen van glas, deuren en kozijnen. Snelheid is het devies van directeur **J. van Ede**. Om dat te kunnen realiseren, heeft het bedrijf steeds een groot assortiment op voorraad.

Begonnen in een garagebox, is het bedrijf na enkele verhuizingen sinds kort gevestigd in een gloednieuw pand op bedrijventerrein De Grachten, waar volop de ruimte is om een goede voorraad aan te houden.

### Zweetdruppels

Van een andere opmerkelijke klus voelt Van Ede de zweetdruppels nog over zijn rug lopen als hij er aan terugdenkt. Bij doe-het-zelfbedrijf Nijhof in Baarn realiseerde

glasservice Van Ede een project in drie dagen waar 14 mandagen voor staan. Van Ede: "Bovenin de zaak was een gebogen verbindingsbrug aangebracht en die moesten we met glas dichtmaken. Op vrijdagmiddag om vier uur kregen wij de opdracht en dinsdag's moest de klus geklaard zijn. Wij kunnen dergelijke opdrachten aan omdat we zoveel op voorraad hebben en bijna alles in eigen beheer doen."

### Door het hele land

Van een plaatselijk of lokaal bedrijf is geen sprake meer, Van Ede voert opdrachten uit door heel het land. Bij de renovatie van het centraal station in Amsterdam plaatste het Soester bedrijf bijvoorbeeld enige honderden ruiten. Bij de uitbreiding van het gemeentehuis in Amersfoort was Van Ede ook betrokken. In Zwanenburg heeft het glasservicebedrijf net een 'geluidshinderproject' afgerond, daar plaatste het bedrijf akoestische beglazing.

### Glas met kleur

In de utiliteitsbouw is glas met een kleur momenteel erg 'in', met name de kleuren groen en blauw, zo vertelt Van Ede. Een bedrijfspand aan de Zuidergracht is door het glasservicebedrijf van dergelijk glas voorzien. "Helaas worden wij

meestal veel te laat bij bouwplannen betrokken," vertelt Van Ede. "Wij komen er meestal pas bij als alles al in kannen en kruiken is. Wij kunnen vanuit onze professie echter een duidelijk bijdrage leveren aan de planvorming. Zo kunnen wij met een vrachtauto komen die een zijwand heeft van 20 m<sup>2</sup> gekleurd glas. Als we de auto zo plaatsen zoals het gebouw komt te staan, krijgt de opdrachtgever een heel goed beeld hoe het gaat worden. Op die manier kunnen we ook laten zien hoe de verschillende kleuren op die plaats tot uiting komen."

Hardglazen entreepuien en deuren, veiligheidsglas, glas-in-lood, deurduwers met het bedrijfslogo, Van Ede levert het allemaal.

### Ook voor particulieren

Van Ede werkt echter niet alleen voor bedrijven. Ook de particuliere markt blijft het Soester bedrijf net zo belangrijk vinden. "Het vervangen van een kapotte ruit in de voordeur krijgt net zoveel aandacht als een grote klus. Je kunt niet zeggen 'wacht maar tot morgen' als er een ruit uit ligt," geeft Van Ede aan. Het bedrijf is dan ook 24 uur per dag oproepbaar.

In 14 jaar 'glasservice Van Ede' is veel gebeurd. Maar, zo benadrukt de eigenaar, de service is als vanouds.

Glasservice  
Van Ede  
Nieuwegracht 1 a  
3763 LP Soest  
tel. (035) 6016055  
Fax: (035) 6027424

*De Grachten op zeer korte termijn gerealiseerd*

# UNIEKE SAMENWERKING GEMEENTE SOEST EN ASBO BV

Vol lof was commissaris van de Koningin in Utrecht, **hr. drs. P.A.C. Beelaerts van Blokland**, over de opzet van bedrijventerrein De Grachten.

Vrijdag 29 november opende hij samen met Soests burgemeester **J. de Widt** het bedrijventerrein door de slagbomen langs één van de invalswegen open te duwen.



”E r is met een geweldige snelheid gewerkt. Toen het terrein er eenmaal was, stond het bliksemsnel vol. Er staan bijzondere gebouwen en er staan bijzondere bedrijven,” sprak de commissaris van de Koningin in Utrecht,

**hr. drs. P.A.C. Beelaerts van Blokland**. ”Over de hele wereld zijn producten van bedrijven die hier gevestigd zijn, bekend. Wat Keune maakt, daar zijn ze bijvoorbeeld in Taiwan nog van ondersteboven. Eurotape veroverde naast Europa Argentinië, Nieuw-Zeeland en Amerika. Maar er zijn ook de echte

vaklieden die alles nog kunnen maken zoals Elbertse orgelmakers. Houdt het bedrijventerrein mooi zodat je met trots je klanten kunt ontvangen.”

**Burgemeester De Widt** complimenteerde ondernemer **Henk van Asch** en **wethouder Neks Blommers** met dit fraaie resultaat. ”Zonder anderen tekort te willen doen, mogen we toch zeggen dat met name zij dit gerealiseerd hebben. Daarnaast hulde voor alle ondernemers.”

**Directeur Porte** van de Rabobank in Soest bood enkele fraaie luchtfoto's van het bedrijventerrein aan. De Rabobank heeft in de laatste

*Commissaris van de Koningin in Utrecht, hr. drs. P.A.C. Beelaerts van Blokland (links) opende samen met Soests burgemeester J. de Widt op 29 november jl. het bedrijventerrein.*

bouwfase 13 van de 17 bedrijven kunnen financieren, waarmee een totaalbedrag gemoeid was van 60 miljoen gulden.

## Uniek

De totstandkoming van het tweede deel van dit bedrijventerrein is uniek te noemen.

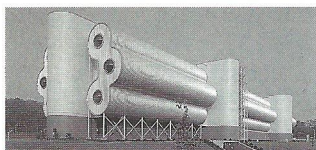
De gemeente Soest wilde na het vollopen van bedrijventerrein Nieuwegracht 1, uitbreiden met

*In nog geen twee jaar tijd voltooide Henk van Asch het bedrijventerrein De Grachten.*



## DUPRAL BV: expert in buigen van geprofileerde platen

Dupral BV in Soest is als geen ander bedrijf er in geslaagd geprofileerde stalen platen maatvast te buigen. Tot nu toe ongekende vormen van contouren worden door Dupral BV gerealiseerd. Zoals hieronder de S-vormig gebogen metalen gevelbeplating van Space Camp Habitat in Huntsville FA, USA en



hiernaast de dakafwerking met geprofileerde stalen platen voor de nieuwe vestiging van Electrolux in Frankrijk. Mooie voorbeelden van het unieke en inmiddels in 14 landen gepatenteerde buig-procédé, **crimp-curving** genoemd, de pijler van het succes van Dupral BV.

### Matrijzen

Het bedrijf buigt gecoate en ongecoate geprofileerde stalen platen al dan niet



gegalvaniseerd. Maar ook roestvrijstalen platen, aluminium platen en verschillende alu-legeringen. Het buigen gebeurt met een speciale machine met bepaalde matrijzen. Het bedrijf heeft zo'n 200 verschillende matrijzen op voorraad zodat bijna direkt aan iedere vraag kan worden beantwoord.

### Accessoires

Ook zijn in het productengamma accessoires opgenomen zoals ronde lekorpels en afdekkappen, op basis van lockforming. Deze kunnen met de gebogen platen worden meegeleverd.

Sinds kort is Dupral BV gevestigd op het bedrijventerrein De Grachten in Soest. Voor meer informatie kunt u terecht bij de heer M. van Breukelen, de heer W. Meeder en de heer T. Huisman.



**DUPRAL BV**

Nieuwegracht 27, 3763 LP Soest  
Postbus 5, 3760 AA Soest  
Telefoon: (035) 6022104  
Fax: (035) 6017909



VNV Beveiliging heeft met de Stichting Bedrijvenkring De Grachten een overeenkomst afgesloten voor beveiliging van het bedrijventerrein.

Nieuwegracht 2. Zo'n 15 hectare wilde de gemeente verwerven, maar door hardnekkig weigeren van enkele grondeigenaren, kwam de plaatselijke overheid niet verder dan 7 hectare. Soester bedrijven zitten te springen om bouwgrond, waaronder Asbo bv, maar Nieuwegracht 2 kwam niet van de grond. Directeur Van Asch van Asbo stapt naar de gemeente en stelt voor het bedrijventerrein te laten ontwikkelen door zijn bedrijf. Na forse onderhandelingen gaat de

kogel door de kerk. Op 13 januari 1995 maken Asbo en de gemeente Soest wereldkundig dat beide partijen een contract hebben gesloten. Asbo gaat Nieuwegracht 2 ontwikkelen en exploiteren, de gemeente zorgt voor geïnteresseerde bedrij-

ren de benodigde grond. "Een kwestie van onderhandelen," zegt de Soester ondernemer daar later over. In drie maanden tijd heeft Asbo vervolgens de hele bezetting van het bedrijventerrein rond. Voor zijn eigen bedrijven reserveert Van Asch 50.000 m<sup>2</sup>.

*"Er staan  
bijzondere gebouwen  
en bedrijven.  
Over de hele wereld  
zijn producten  
van bedrijven die  
hier gevestigd zijn  
bekend."*

ven. Asbo neemt de 7 hectare die de gemeente al heeft verworven, voor boekwaarde over.

Van Asch gaat direct aan de slag en verwerft binnen de kortste ke-

#### Officiële startsein

Op 9 mei 1995 geeft wethouder Blommers het officiële startsein voor de ontwikkeling van het bedrijventerrein en diezelfde dag krijgt het eerste bedrijf een bouwvergunning. Anderhalf jaar later is het bedrijventerrein zo goed als voltooid, compleet met openbare voorzieningen als wegen, verlichting en bomen.

Nieuwegracht 1 en Nieuwegracht 2 zijn nu samengevoegd tot bedrijventerrein De Grachten. In 1977 zal Asbo het openbare terrein weer overdragen aan de gemeente Soest. Van Asch mag met recht trots zijn op zo'n resultaat, gerealiseerd in nog geen twee jaar tijd.

GERARD GERRITSEN

## Hooijer Bouw & Techniek BV

Meer dan 25 jaar *de* Technische Groothandel voor Gooi- en Eemland



Al ruim 25 jaar is Hooijer Bouw & Techniek BV te Soest de Technische Groothandel voor Gooi- en Eemland. Vele honderden aannemers, fabrieken, installateurs en instellingen vinden dagelijks hun weg naar Hooijer op de Nieuwegracht. Het assortiment bestaat uit gereedschappen, machines, hang- en sluitwerk, ARBO artikelen, bevestigingsmateriaal, kogellagers; kortom een zeer uitgebreid pakket. De voorraden zijn altijd ruim en door de verregaande automatisering en vakkundig personeel wordt u altijd vlot geholpen.



Nieuwegracht 1-3  
3763 LP Soest  
Tel.: (035) 6011137  
Fax: (035) 6016447



Brepo is een graveerbedrijf, gespecialiseerd in het vervaardigen van messing stempels voor lederwaren, de boekbind- en luxe verpakingsindustrie. Wij kunnen relatiegeschenken van tekst en logo voorzien d.m.v. gravure of tamponbedrukking. Ook behoort zeefdrukken op vlak papier en kunststof (geen textiel) tot ons dienstenpakket. Tevens beschikken wij over een moderne tekenkamer voor een optimaal eindresultaat. Ons team van vakmensen staat garant voor service, kwaliteit en flexibiliteit.



Nieuwegracht 7  
3763 LP Soest  
Postbus 317  
3760 AH Soest  
Telefoon: (035) 6021555  
Fax: (035) 6025757

## EUROTAPE B.V.

## EUROTAPE MAAKT EEN WEL HEEL BIJZONDERE TAPE...

**Een tape, die geen huidirritaties veroorzaakt of de huid beschadigt als deze daarop wordt aangebracht, die als het materiaal waarop deze tape geplakt is nat wordt, even goed blijft plakken als onder droge omstandigheden, die niets in kwaliteit inboet in een stoomsterilisatieproces van boven de 100 °C, maar volledig oplost in de wasmachine. Zo'n tape maakt Eurotape, gevestigd op het bedrijventerrein De Grachten in Soest.**

**D**e tape van Eurotape is niet bedoeld om het feestelijke papiertje om een verjaardagscadeau mee vast te plakken. Deze wel heel bijzondere tape is terug te vinden in operatiekamers van menig ziekenhuis door heel Europa, maar ook ver daar buiten, zoals in Argentinië, Nieuw-Zeeland en Amerika.

Directeur, **mevrouw P.R.M. Thomas**, komt aan met een operatiepakket, o.a. een doek waarop de instrumenten komen te liggen, operatiejassen voor de chirurg en doeken om de patiënt tijdens de ingreep mee af te dekken. Dit alles van een textiel materiaal. Deze doeken mogen tijdens de operatie niet verschuiven of los laten of openingen vertonen, ook niet als er bloed, vocht of andere lichaamsvloeistoffen op komen. Dit zou de hygiëne/steriliteit beïnvloeden.

Mevrouw Thomas: "Met name in Nederland worden voor deze toepassing nog veel disposable pakket-

ten gebruikt. Het materiaal van een disposable pakket is veelal dunner dan het textiel afdek materiaal en om die reden worden vaak meerdere disposable pakketten voor één operatie gebruikt. Daarna worden deze verbrand of eenvoudigweg met het afval meegegeven. Dat is anders bij een re-usable pakket. Dat gaat weer terug naar de wasserij om gereinigd te worden en daarna hergebruikt. We spreken hier overigens wel over een textiel, die 100% dicht is en geen vloeistoffen door laat. Noch van de huidzijde naar de bovenzijde toe en noch van de bovenzijde naar de huidzijde toe. In Oostenrijk bijvoorbeeld wordt dit re-usable systeem in 95% van alle ingrepen gebruikt. Daar wordt bijna niet (meer) met disposables gewerkt, omdat Oostenrijk op dit gebied veel strengere milieueisen heeft. Heeft iemand de laatste jaren nog wel eens wit toilet papier in een hotelkamer in Oostenrijk gezien? Ik niet...

Andere landen volgen dit Oostenrijkse systeem momenteel snel."

#### De grootste wasserijen in Europa...

Eurotape maakt dus een tape en andere zelfklevende materialen voor afdek materiaal, dat kan worden hergebruikt. Op het eerste gezicht lijkt dat niet zo'n probleem, maar als mevrouw Thomas de eisen opsomt waaraan zo'n tape moet voldoen, verandert die gedachte direct.

Eurotape levert aan en werkt nauw samen met de grootste wasserijen in Europa, die een zogenaamd OP-centrum hebben. In dergelijke centra (ook in Nederland) worden OP-pakketten samengesteld. Hier komen de schone doeken uit de wasserij binnen, worden van tape voorzien en afhankelijk van het type van pakket, worden hier de doeken, operatiejassen en dergelijke ingevouwen. Het wordt ingepakt, gesteriliseerd in de autoclave (stoom-sterilisatie), vaak vacuüm getrokken en dan aan het ziekenhuis geleverd. Deze wasserijen verhuren de pakketten aan het ziekenhuis en de pakketten worden dan ook volledig in de wasserij klaar gemaakt en verder verzorgd. In de operatiekamer wordt het pakket geopend, gebruikt en daarna gaan de doeken en jassen in een waszak en gaan deze naar de wasserij terug, alwaar deze gereinigd worden, de ta-

pe vanzelf eraf gaat en de schone doeken wederom naar het OP-centrum gaan. De cirkel is dan weer rond.

Eurotape levert dus voornamelijk aan wasserijen. Zij ontwikkelt haar producten en kleefstoffen zelf en produceert deze dan ook nog eens in haar bedrijf. In het eigen laboratorium werkt Eurotape aan nieuwe toepassingen en nieuwe producten. De producten van Eurotape hebben het CE-kenmerk, wat wil zeggen dat ze voldoen aan de richtlijnen, zoals gesteld in EU-verband.

#### Het blijft in de familie

In 1980 richtte **J. Sanchez Baena** het bedrijf op en maakte toen voornamelijk tapes voor disposable producten. In 1991 nam Thomas het bedrijf over, maar Sanchez Baena is nog steeds aan het bedrijf verbonden als business development manager. De vraag naar tapes in operatiekamers kwam vanuit de wasserijwereld in 1988. Het zou tot 1992 duren, voor de juiste samenstelling was gevonden en de productie op gang kon komen. "het grootste probleem was dat de kleefstof niet mag oplossen tijdens het sterilisatieproces in de autoclave" vertelt Thomas. Het geheim van Eurotape geeft ze echter niet prijs. "Het is net als met het recept van Coca Cola, het blijft in de familie," laat ze lachend weten.

De productie van de tape vindt plaats in een stofarme ruimte, het laboratorium is voor een buitenstaander hermetisch afgesloten. Sanchez gaat nog regelmatig mee een operatiekamer in om te kijken hoe men er werkt, zodat de producten optimaal aan de werksituatie aangepast kunnen worden. "Kijken, luisteren en vragen," geeft Thomas aan. Ook een regelmatig contact met de wasserijen is belangrijk en als er een probleempje is, staan de mensen van Eurotape er direct op de stoep. "Je moet steeds doen wat de klant vraagt en stipt leveren, je moet de sores bij je klanten weghouden," is de stelling van Thomas. Eurotape levert uit voorraad en werkt snel, voor de 'papierwinkel' heeft het bedrijf slechts 8 minuten nodig. Een klant in Nederland heeft z'n bestelling binnen 24 uur in huis, voor Duitsland is dat 48 uur en voor andere Europese landen geldt 72 uur.

*Eurotape B.V.  
Zuidergracht 31  
3763 LS SOEST  
Tel. (035) 6025663  
Fax (035) 6021763*



## NIEUW PAND OP DE GRACHTEN

**H**et nieuwe pand van Eurotape op bedrijventerrein De Grachten, is een verhaal apart. Het ontwerp van het gebouw is een idee van directeur Thomas, de inrichting heeft ze helemaal zelf geregeld. Stijlvol en met smaak is het pand gemeubileerd, een prettige werkomgeving vindt Thomas een belangrijk element. Dat mooi niet altijd duur hoeft te zijn, blijkt uit de fraaie kast in de vergaderruimte. "Ik wilde een kast waar alles in paste zoals videoapparatuur, een scherm, koelkast en bar. Voor een standaard kast moest ik een bedrag met vijf nullen neertellen. Toen heb ik zelf een ontwerp gemaakt en een keukenbedrijf in de arm genomen. Nu staat er een kast op maat die aan onze eisen voldoet en een fractie kost van de standaard kast." Het tekent een veelzijdige vrouw waarvoor ieder probleem een nieuwe uitdaging is om er iets positiefs van te maken.

# INTERAGENTUREN

*Geef ook eens een relatiegeschenk op Valentijnsdag!*

## OM OP TE VALLEN MOET JE EENS WAT ANDERS DOEN

**InterAgenturen, gedurende ca. 18 jaar een gerenommeerde groothandel in relatiegeschenken en premiums, is eveneens gevestigd op het Bedrijventerrein De Grachten in Soest. Hoewel steeds meer bedrijven uit de regio de weg naar dit bedrijf hebben gevonden, bestaat de klantenkring tevens uit vele relaties verspreid over het hele land.**

In de sfeervol ingerichte showroom, waar een breed assortiment relatiegeschenken in vele verschillende prijsklassen staat uitgestald, worden wij ontvangen door mevrouw A.R. Kitselaar. "Toen ik dit bedrijf begon waren levertijden van ca. 5 tot 6 weken nog gebruikelijk. Nu is een vereiste levertijd van 3 weken een makkelijk te realiseren opdracht. Specialmade-, of Verre Oosten import artikelen hebben vanzelfsprekend een langere levertijd nodig. Vele bedrijven bedenken, helaas, op het allerlaatste moment dat een attentie bij een reeds lang van tevoren geplande actie, beurs, opening of ander evenement, toch wel een 'must' is!

Mede omdat wij drukkerijen hebben die aan zeer korte levertijden kunnen voldoen, is het voor ons mogelijk om aan de, soms moeilijke, eisen van onze relaties te voldoen. Maar... dit is altijd een enorme uitdaging voor ons en het komt dan ook vaak voor dat nieuwe relaties, die bij ons een kleine proef-order plaatsen, na zeer korte tijd tot één van onze vaste relaties behoort! De vraag die wij veelal horen is: "Wij zoeken een apart, uniek en exclusief relatiegeschenk!" Volgens mij hoeft dit absoluut geen artikel te zijn dat nog niet bestaat, maar zeker wel als zodanig in de branche van de klant zo wordt gezien! Bijvoorbeeld: een bouwbedrijf neemt deel aan een grote bouwbeurs en zoekt een 'weggevertje' tijdens deze beursdagen. Als deze klanten onze showroom bezoeken, kijken zij voornamelijk naar: duimstokken, rolcentimeters, zak-

mesjes, gereedschapsets en meer van de artikelen die iedereen die in de bouw werkt al meerdere malen cadeau heeft gekregen of in de kast heeft liggen. Dus... wat is het gevolg? Relatie A geeft aan zijn klant hetzelfde als relatie B etc. Over dit relatiegeschenk c.q. weggevertje is door de leverancier niet nagedacht! Het was hem meer te doen om het schrijven van een order dan met wat meer inzet iets passends, unieks voor deze klant te vinden! Zeker... het kost wat overredingskracht om de klant erop te wijzen dat een andere attentie veel meer impact kan hebben dan zo'n voor de hand liggend artikel. Wat zou het b.v. niet enorm leuk zijn als deze relatie 's avonds thuis komt en zijn vrouw óf kind(eren) verrast met iets dat hij tijdens zijn vermoeiende beursdag voor hen heeft gekregen! Zijn dag én avond kan niet meer stuk! Wij vragen veelal naar de slogan waar een geplande activiteit aan wordt gekoppeld. Het is voor ons steeds een uitdaging om hierbij een artikel te kunnen aanbieden dat op deze slogan van toepassing is. Veelal komt zo'n artikel niet in ons standaard pakket voor, maar gezien onze internationale kennis, komt het veel voor dat wij onze relaties helpen om de actie tot een succes te maken door een item aan te bieden waar zij helemaal nog nooit aan hebben gedacht.

### Juist geen goodwill

Een rage-artikel behoudt zijn waarde slechts voor korte tijd. Als relatiegeschenk levert dit veelal i.p.v. goodwill het tegendeel op, zoals bv. de omnummecalculator. Dit artikel, hoe makkelijk ook, kon men overal in de winkels kopen; toch wilden vele bedrijven dit als relatiegeschenk weggeven. Volgens ons een verkeerde keus, want iedereen geeft elkaar hetzelfde artikel. Tevens is de attentiewaarde van korte duur omdat het na een paar weken al in de kast verdwijnt en nooit meer gebruikt wordt. En... nu maar afwachten hoeveel bedrijven hun relaties de Eurocalculator cadeau gaan geven over 2 jaar! Of misschien krijgt iedereen in de EEG er wel een cadeau van het Europees Parlement; dat zou een leuke order zijn om te noteren! De piek van relatie-

geschenken-inkopen spitste zich ca. 5 jaar geleden nog toe op de laatste 3 maanden van het jaar, tegenwoordig wordt de jaaromzet gerealiseerd verspreid over het hele jaar omdat bedrijven ook in de eerste helft van het jaar speciale activiteiten zijn gaan plannen, zoals b.v. beursdeelname en/of verkoopacties. Een merkbaar verschil tussen begin- en najaarsorders is o.a. dat het afleveren voor de eindejaarsgeschenken altijd in de eerste 2 tot 3 weken van december moet plaatsvinden; in het begin van het jaar zijn de verlangde levertijden flexibeler. Toch zouden bedrijven eens moeten durven afstappen van de 'ingeburgerde' gewoonte om een eindejaars-attentie te geven vóór de feestdagen; misschien heeft de ontvangst van een nieuwjaars-attentie in de eerste week van januari wel een veel grotere attentiewaarde!

### Valentijnsdag

En... wat zouden uw relaties er van vinden als zij eens een kleine attentie met Valentijnsdag ontvangen? Een gewoonte doorbreken, dat valt zéér zeker op! De laatste jaren neemt de vraag naar vrijetijds-kleding steeds meer toe. Het bedrukken van een T-shirt is heel eenvoudig; maar geef eens een extra toegevoegde waarde aan zo'n shirt door b.v. het embleem er op te borduren. De ontvanger zal dit shirt eerder aantrekken dan het bedrukte shirt, omdat dit een luxere uitstraling heeft. Tevens is er vanzelfsprekend een toename van de vraag naar milieu-vriendelijke artikelen, zoals b.v. papierbloks en ballpoints van recycled materiaal vervaardigd, ongelakte houten artikelen, textielwaren van ongebleekt katoen, zoals heuptasjes, rugzakken, sporttassen etc. Wij willen ons graag profileren als bedrijf dat met onze klanten meedenkt en het is heus niet noodzakelijk om het altijd met elkaar eens te zijn. Een goede discussie werpt vaak een ander licht op de zaak en, gelukkig, meestal werpt zo'n gesprek zijn vruchten zeker af! Wij wensen de lezers tenslotte een heel voorspoedig en vooral gezond 1997 en... misschien mogen wij u in het nieuwe jaar ook eens ontmoeten in onze showroom in Soest."

InterAgenturen  
Postbus 552  
3760 AN Soest  
Nieuwegracht 25  
3763 LP SOEST  
Tel. (035) 6022626  
Fax (035) 6010394



Ondernemer Evert Hooijer wil 27-holes golfbaan:

# "ALS SOEST ER NIET VOOR GAAT MIST HET EEN ENORME KANS"

De voormalige prof-voetballer **Evert Hooijer** plaatst de bal niet meer met de voet, maar gebruikt hiervoor nu de golfclub. Dat hij daarvoor ver de buurt uit moet, staat hem echter niet aan. Als het aan de Soester ondernemer ligt, verrijst er binnenkort iets moois op het terrein van het voormalige ziekenhuis Zonnegloren.

*Evert Hooijer voor het toekomstige clubhuis...?*  
(foto: Ton Kastermans)

**D**at een goede voetballer ook een goed zakenman kan zijn, bewijst **Evert Hooijer** met zijn ijzerwaren-vakhandel in Soestzuid en een technische groothandel op het pas geopende bedrijventerrein De Grachten. Zijn vrije tijd brengt hij voor een groot deel door op de golfbaan. Als liefhebber van deze snel opkomende sport in ons land, volgt hij al zo'n vijf jaar de discussie over de realisering van een golfbaan in Soest.

De golfclub-in-oprichting Wolfduin Golf probeert al jaren een 18-holes golfbaan gerealiseerd te krijgen nabij het Monnikenbosch. De provincie wil echter maar niet meewerken en voor Evert Hooijer duurt dat allemaal veel te lang.

"De dichtstbijzijnde banen liggen nu in Leusden, Hilversum en Bosch en Duin. Om daar te kunnen spelen heb je aan een golfvaardigheidsbewijs echter niet genoeg, dan moet je al een behoorlijk hoge handicap hebben. Heb je dat niet, dan ben je aangewezen op Almere



of Zeewolde. Soest heeft 50.000 inwoners, is qua oppervlakte één van de grootste gemeenten en telt veel golf liefhebbers," vertelt de Soester ondernemer. Hij wil maar zeggen, een golfbaan voor Soest is eigenlijk een must. Het moet een laagdrempelige baan worden in de visie van Hooijer, waar iedereen die dat wil en een vaardigheidsbewijs heeft een balletje kan slaan. "Golf is net zo normaal als iedere andere sport, dat elitaire is er inmiddels wel af. Het is ook een hele goede bezigheid voor zakenmensen. Je bent op een heel ander niveau met jezelf bezig en al spelend kun je heel goede contacten met anderen leggen," promoot Hooijer zijn favoriete sport.

## Goed voorbereid

De voormalig voetballer heeft zijn oog laten vallen op het terrein van het voormalig ziekenhuis Zonnegloren. Hooijer: "Dat is een gebied van 27 hectare, zowel bebouwd als onbebouwd. Dat is uiteraard veel te weinig, we moeten dan nog

zo'n 70 hectare bos om dat kerngebied aankopen van de gemeente. De gebouwen die er staan, zijn voor een groot deel prima in te passen als clubhuis, recreatiewoningen en een hotel bijvoorbeeld." Zoals het een goed ondernemer betaamt, heeft Hooijer de zaken goed voorbereid. "We willen naar een volwaardige 27-holes baan. Dat is de enige kans om te overleven, je ziet nu ook dat alle banen van zo'n 10 jaar en ouder uitbreiden van 18 naar 27 holes. Het financiële plaatje is al helemaal rond en ligt momenteel bij de provincie, het gaat totaal om 15 miljoen gulden."

Ook geldschieters heeft de Soester zakenman achter de hand. De Belgen **Bruno Steensels**, architect van diverse golfbanen in Europa, en **Guus Loo** durven met Evert Hooijer de uitdaging aan. Volgens Hooijer staan alle grote politieke partijen in Soest achter zijn plan. Een grotere hobbel zal de provincie zijn. "Die heeft twee locaties aangewezen waar een golfbaan

*Een logo voor 'Zonnegloren Golf Soest' heeft Evert Hooijer al klaar. "Je moet zo'n plan ook 'verkopen', het moet een eigen leven gaan leiden," aldus de Soester ondernemer.*

zou kunnen komen, Eemnes en Utrecht. De behoefte is echter veel groter, maar daar wordt niet naar gekeken," stelt de Soestenaar. "Wolfduin, waarmee ik goede contacten heb, heeft een potentiële ledenlijst van 850 mensen die zo entreegeld willen storten." Dat entreegeld ligt gemiddeld rond de 3.000 tot 4.000 gulden en een jaarlijkse contributie van zo'n 1.500 gulden, geeft Hooijer als indicatie. Als bedrijf zijn die kosten aftrekbaar, voegt hij er aan toe. Maar ook niet-leden moeten op 'Zonnegloren Golf Soest' een balletje kunnen slaan, heeft Hooijer al bedacht. Voor zo'n 70/80 gulden zou iedere golf liefhebber een rondje moeten kunnen maken. Als maximum denkt de Soester ondernemer aan 1200 leden.

**Flora en fauna**

De aanleg van een 27-holes golfbaan hoeft geen enkel bezwaar te zijn voor de flora en fauna, benadrukt Hooijer. "De Nederlandse Golf Federatie heeft een handboek uitgegeven waarin precies beschreven staat hoe hier mee om te gaan en architect Steensels weet als specialist de mogelijkheden optimaal uit te buiten. De banen worden helemaal in het landschap ingepast en er komen bijvoorbeeld voorzieningen voor de dieren die zich in dat gebied ophouden. Ook de twee fietspaden die door het gebied lopen, kunnen gewoon in gebruik blijven."

Het terrein van Zonnegloren is inmiddels verkocht aan het psychiatrisch ziekenhuis Sinaicentrum, maar Hooijer heeft zich er al van vergewist dat zij de gebouwen niet gaan gebruiken.

Een logo voor 'Zonnegloren Golf Soest' heeft de Soester onderne-

mer al klaar. "Je moet zo'n plan ook 'verkopen', het moet een eigen leven gaan leiden, daar ben je ondernemer voor." Voortvarend als hij is, wil Hooijer in de loop van volgend jaar een beslissing horen. Het zal niet zonder slag of stoot gaan, zo is zijn verwachting, en er zullen naar zijn inschatting best bezwaren komen. Een procedure tot de Raad van State zal hem dan ook niet verwonderen. "Maar als Soest er niet voor gaat, mist het een enorme kans." Als alle lichten op groen gaan springen, denkt Hooijer nog anderhalf tot twee jaar nodig te hebben voordat Soest zijn eigen golfbaan heeft.



GERARD GERRITSEN

**De uitgever, redactie en medewerkers van**

GOOI EN EEMLAND  
**BUSINESS®**

**wensen alle lezers, adverteerders en andere belangstellenden van dit zakenmagazin een prima start in het nieuwe jaar en een voorspoedig 1997!**



**logistieke dienstverlening**  
van leverancier *zeewracht luchtvracht transport douane-afhandeling* tot *warehousing order-picking snel-distributie* afnemer

**uw gehele logistiek op één adres!**

Zuidergracht 14, 3763 LV Soest  
Postbus 69, 3760 AB Soest  
Telefoon: (035) 6028283  
Fax: (035) 6028483



# Relatiebeheer:

*De Rabobank is een belangrijke partner van zeer veel bedrijven in Gooi- en Eemland. Eén van die zelfstandige, coöperatieve banken in deze regio is de Rabobank Soest-Baarn, waarvan het hoofdkantoor aan het Kerkplein in Soest is gevestigd. De bank telt twee bijkantoren in Soest, aan de Smitsweg en in Zuid in de Soesterbergsestraat en een in Baarn aan de Eemnesserweg. De afdeling Bedrijven is een zeer professioneel bezette unit die door zeven relatiebeheerders wordt vertegenwoordigd. J.E.M. Hurenkamp, één van hen, vertelt er meer over.*

De heer Hurenkamp vindt dat het 'relatiebeheer' binnen de eenheid Bedrijven het meest vitale en wezenlijke onderdeel van alle activiteiten is: "De tijd dat een bank in een ivoren toren huisde ligt al heel lang ver achter ons. Het moderne bedrijfsleven verlangt van de bank een actieve, maar vooral servicegerichte opstelling. De relatiebeheerder speelt in het contact met de cliënt dé centrale rol. Hij, of zij, is de verpersoonlijking van de bank, het is niet alleen een banktechnische maar ook een interessante communicatieve en daardoor veelzijdige functie."

## **Kritische markt**

"Relatiebeheer," gaat Hurenkamp verder, "is voor ons een uitstekende manier om te laten zien dat er belangstelling bestaat voor het bedrijf waarvoor je als bank werkt en daarbij niet in de laatste plaats voor de persoon van de ondernemer. We onderhouden het regelmatige contact onder andere door het verstrekken van informatie over bedrijfstakontwikkelingen en andere actuele zaken zoals nieuws over beurzen, seminars en het op de hoogte houden van nieuwe producten en diensten. De bedrijvenmarkt is een kritische markt. Natuurlijk, er zijn verschillen tussen de diverse banken. Maar één van de goede manieren om je in positieve zin te onderscheiden, is toch de wijze waarop je met je cliënten samenwerkt, elkaar ondersteunt en aanvult. Die kritische oplettende markt dwingt ons haast, en elke dag opnieuw, dat we ons steeds opnieuw bewijzen."

J.E.M. Hurenkamp  
is één van de zeven  
bij de Rabobank  
Soest-Baarn  
opererende  
Relatiebeheerders.  
U kunt contact met  
hem opnemen via  
telefoonnummer  
(035) 609 63 65.



**Rabobank** Soest-Baarn

Kerkplein 9, Soest, tel. (035) 609 63 68, fax (035) 601 58 71

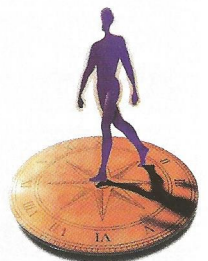
# je elke dag opnieuw bewijzen

De ondernemer, onze cliënt, moet dat merken, constateren. De sterke groei in de laatste jaren van onze bank in de bedrijvenmarkt is er het bewijs van dat we daarin kennelijk goed slagen. Ik kom regelmatig op het nieuwe Soester Industrieterrain 'De Grachten' en dan rijd ik langs allemaal bedrijven die, vrijwel zonder uitzondering, een relatie met onze bank onderhouden. Dat geeft me een goed gevoel. De Rabobanken onderscheiden zich van andere banken met name door de coöperatieve, zelfstandige structuur. Dat 'autonome' maakt dat we over een sterke binding met het werkgebied beschikken. We kennen de plaatselijke en regionale markt als geen ander. En de ondernemers, op hun beurt, hebben bestuurlijk gezien, mede door hun lidmaatschap, ook een sterke binding met de bank. De wisselwerking is groot, ook al door de mogelijkheid dat ondernemers functies bij de bank kunnen vervullen in colleges als het Bestuur en de Raad van Toezicht. Je zou haast kunnen zeggen dat het afstemmen van het beleid een kwestie van goed geregeld tweerichtingsverkeer is. Een hechte samenwerking is een stevige basis voor het succes van beide partijen."

## **Specialisten in eigen huis**

De sectie Relatiebeheer telt momenteel zeven zelfstandige relatiebeheerders. Alhoewel elke beheerder een eigen kring van zakelijke relaties onderhoudt, functioneren ze, door intensief overleg, als een eenheid. Deze werkwijze waarborgt de omstandigheid dat er voor de ondernemer continu sprake van een deskundig en goed geïnformeerd aanspreekpunt is. Indien een cliënt behoefte heeft aan een advies op een gespecialiseerd terrein, dan zijn de kennis en ervaring altijd binnen de eigen bank aanwezig. In gevallen waar sprake is van een zeer specifieke kennis, bijvoorbeeld waar het zou kunnen gaan om ingewikkelder internationale transacties op valuta- en termijnmarkten, kan, dankzij on-line-netwerken, een direct beroep worden gedaan op de actuele kennis bij specialisten van Rabobank Nederland in Utrecht en Eindhoven.

De heer Hurenkamp vat de positie van de Rabobank Soest-Baarn als volgt samen: "Onze Rabobank Soest-Baarn is een plaatselijk aanspreekpunt voor de ondernemer, die kan rekenen op een brede en vooral zeer diepgaande kennis van zowel het lokale werkgebied als de nationale en internationale financiële markten. Zelfstandig opererend op basis van eigen geformuleerd beleid. En dat maakt elke plaatselijke Rabobank zo uniek."



**ASBO B.V.**

Zuidergracht 45  
3763 LS SOEST  
Tel. (035) 6099000  
Fax (035) 6099099

1

**Brepo B.V.**

Nieuwegracht 7  
3763 LP SOEST  
Tel. (035) 6021555  
Fax (035) 6025757

2

**B & S  
Reklame/marketing**

Nieuwegracht 10  
3763 LB SOEST  
Tel. (035) 6010055  
Fax (035) 6025374

3

**Dupral B.V.**

Nieuwegracht 27  
3763 LP SOEST  
Tel. (035) 6022104  
Fax (035) 6017909

4

**Eurotape B.V.**

Zuidergracht 31  
3763 LS SOEST  
Tel. (035) 6025663  
Fax (035) 6031150

5

**Ferag Nederland B.V.**

Nieuwegracht 15  
3763 LP SOEST  
Tel. (035) 6096400  
Fax (035) 6096210

6

**Glasservice van Ede**

Nieuwegracht 1a  
3763 LP SOEST  
Tel. (035) 6016055  
Fax (035) 6027424

7

**Metaalconstructie  
Hilhorst & Zn B.V.**

Nieuwegracht 5  
3763 LP SOEST  
Tel. (035) 6013240  
Fax (035) 6025868

8

**Hooijer  
Bouw & Techniek**

Nieuwegracht 1-3  
3763 LP SOEST  
Tel. (035) 6011137  
Fax (035) 6026439

9

**Interagenturen**

Nieuwegracht 25  
3763 LP SOEST  
Tel. (035) 6022626  
Fax (035) 6010394

10

**Lastechniek Soest**

Nieuwegracht 19  
3763 LP SOEST  
Tel. (035) 6018258  
Fax (035) 6018260

11

**Master Logistics BV**

Zuidergracht 14  
3763 LV SOEST  
Tel. (035) 6028283  
Fax (035) 6028483

12

**Studio R + M**

Nieuwegracht 10  
3763 LB SOEST  
Tel. (035) 6022475  
Fax (035) 6026537

13

**D.A.P. Signs B.V.**

Nieuwegracht 10  
3763 LB SOEST  
Tel. (035) 6031333  
Fax (035) 6031444

14

# VELE BEDRIJVEN OP BEDRIJVENTERREIN



De Rabobank Soest/Baarn stelt deze luchtfoto ingelijst gratis ter beschikking aan bedrijven gevestigd op het bedrijventerrein De Grachten in Soest. U kunt daartoe contact opnemen met de heer J.E.M. Hurenkamp bij de Rabobank in Soest, tel. (035) 6096365.

## BIJZONDERE GEBOUWEN EN

Het nieuwe complex werd in het zonnetje gezet. "Over de hele wereld zijn producten van bedrijven die hier gevestigd zijn bekend," aldus jhr. drs. P.A.C. Beelaerts van Blokland, de commissaris van de Ko-



# VENTERREIN DE GRACHTEN



(foto: De Jong Luchtfotografie)

## ZONDERE BEDRIJVEN IN SOEST

ningin in Utrecht bij de opening van het nieuwe bedrijventerrein De Grachten op 29 november jl. Vol lof was hij over de opzet van het bedrijventerrein. Lees zijn commentaar elders in deze special van Gooi en Eemland Business.



Abo Koeltechniek, Nieuwegracht 12, 3763 LB SOEST  
 Bouw- en Aan.bedr. Agros B.V., Zuidergr. 24-26, 3763 LS SOEST  
 Art Cast Work v.o.f., Zuidergracht 41, 3763 LS SOEST  
**Asbestverw. de Ruijter B.V., Zuidergracht 45, 3763 LS SOEST**  
**ASBO B.V., Zuidergracht 45, 3763 LS SOEST**  
**Asch, B.V. v/h Fa. H. van, Zuidergracht 45, 3763 LS SOEST**  
**B & S reklame/marketing, Nieuwegracht 10, 3763 LB SOEST**  
 Ben Becker Transport, Zuidergracht 7, 3763 LS SOEST  
 Bellindo Drankenservice B.V., Zuidergracht 8, 3763 LV SOEST  
 Gebr. J.H. en G.A. Beijer, Beukenlaan 7, 3762 AE SOEST  
**Brepo B.V., Nieuwegracht 7, 3763 LP SOEST**  
 Den Broeder, binderij, Nieuwegracht 28, 3763 LB SOEST  
**D.A.P. Signs B.V., Nieuwegracht 10, 3763 LB SOEST**  
 Fa. H.G. van Dorrestein, Zuidergracht 56, 3763 LW SOEST  
 Dosco B.V., Nieuwegracht 16, 3763 LB SOEST  
**Dupral B.V., Nieuwegracht 27, 3763 LP SOEST**  
 Duijst Transport Soest BV, Zuidergracht 30, 3763 LS SOEST  
 Elbertse Orgelmakers BV, Zuidergracht 17, 3763 LS SOEST  
**Eurotape B.V., Zuidergracht 31, 3763 LS SOEST**  
**Ferag Nederland B.V., Nieuwegracht 15, 3763 LP SOEST**  
**Ferag Verpakkingstechn. B.V., Nieuwegr. 20-26, 3763 LB SOEST**  
 Fib B.V., Nieuwegracht 5, 3763 LP SOEST  
 Fridam B.V., Nieuwegracht 10, 3763 LB SOEST  
 Gerretsen Trading, Zuidergracht 10, 3763 LV SOEST  
**Glasservice van Ede, Nieuwegracht 1a, 3763 LP SOEST**  
 Golu B.V., Nieuwegracht 25, 3763 LP SOEST  
 Grafische Zaken, Nieuwegracht 10, 3763 LB SOEST  
 Haemonetics, Zuidergracht 12, 3763 LV SOEST  
 Hartedo Nederland BV, Nieuwegracht 5, 3763 LP SOEST  
 Hazo Vleescentrum, Zuidergracht 27, 3763 LS SOEST  
 't Herte Onroerend Goed, Nieuwegracht 9, 3763 LP SOEST  
**Hilhorst & Zn, Nieuwegracht 5, 3763 LP SOEST**  
 Technisch Buro Hoenselaar, Zuidergr. 37/39, 3763 LS SOEST  
 Hoksbergen Techniek, Nieuwegracht 11, 3763 LP SOEST  
**Hooijer Bouw & Techniek, Nieuwegracht 1-3, 3763 LP SOEST**  
**Interagenturen, Nieuwegracht 25, 3763 LP SOEST**  
 Drukkerij Interprint, Nieuwegracht 10, 3763 LB SOEST  
 Keune Haircosmetics BV, Postbus 88, 3760 AB SOEST  
 G. v. Korlaar en Zn v.o.f., Zuidergracht 23, 3763 LP SOEST  
 Kwalitho B.V., Nieuwegracht 10, 3763 LB SOEST  
 Kijkkader Kunstwerk, Postbus 150, 3760 AD SOEST  
**Lastechniek Soest, Nieuwegracht 19, 3763 LP SOEST**  
 Leertouwer Bromfietsen BV, Zuidergracht 1, 3763 LS SOEST  
**Master Logistics BV, Zuidergracht 14, 3763 LV SOEST**  
**Millieutechniek Eemland B.V., Zuidergracht 45, 3763 LS SOEST**  
 Gebr. van 't Net BV, Koningsweg 24 a, 3762 EC SOEST  
 B.S.J. Post, Nieuwegracht 10, 3763 LB SOEST  
 Prefab Beton Soest BV, Zuidergracht 52, 3763 LW SOEST  
 Quirotex B.V., Zuidergracht 35, 3763 LS SOEST  
**Recycle Centrum Soest B.V., Zuidergracht 49, 3763 LS SOEST**  
 Rensenbrink Techniek vof, Zuidergracht 19, 3763 LS SOEST  
**Gebr. de Ruijter B.V., Zuidergracht 45, 3763 LS SOEST**  
**Hov. bedr. Spijker B.V., Zuidergracht 45, 3763 LS SOEST**  
 Stalenhoef Autoschadebedrijf, Nieuwegr. 29, 3763 LP SOEST  
 Straalbedrijf Rouwendaal, Nieuwegracht 23, 3763 LP SOEST  
**Studio R + M, Nieuwegracht 10, 3763 LB SOEST**  
 Trane Compact Airconditioning, Postbus 170, 3760 AD SOEST  
**Transportbedr. H. van Asch B.V., Zuidergr. 45, 3763 LS SOEST**  
 Prov. Utrecht Dst WVV H3-23, Zuidergr. 62, 3763 LW SOEST  
 Tuinc. 't Vaarderhoogt, Dorresteinweg 72 a, 3763 LL SOEST  
 Vleescentrale Soest BV, Zuidergracht 16-18, 3763 LJ SOEST  
 Voskuilen Vleeswaren, Zuidergracht 20, 3763 LV SOEST  
 Wennekes BV, Zuidergracht 21, 3763 LS SOEST  
 Western Airconditioning BV, Nieuwegr. 30, 3763 LB SOEST  
**Yves Rocher Nederland BV, Nieuwegracht 4, 3763 LA SOEST**