

Zeer geachte leden.

Graag brengen wij u op de hoogte van de meest recente ontwikkelingen in en rond onze vereniging.

1. Masterplan Soesterberg.

Op donderdag 6 juni jongstleden heeft het voltallige bestuur van het Ondernemers Netwerk Soesterberg op het gemeentehuis van Soest een onderhoud gehad met de wethouders Witte (ruimtelijke ordening) en Kemmerling (financiën, economische zaken). Om het onderhoud zo effectief mogelijk te laten verlopen, heeft het bestuur een notitie opgesteld met daarin een aantal vragen. Die notitie is ruim een week voor het onderhoud aan de beide wethouders toegestuurd. In deze nieuwsbrief beperken wij ons tot een overzicht van de vragen die wij aan de beide wethouders hebben gesteld.

A: Algemeen.

1. Wordt het Masterplan getemporeerd en worden verdere stappen over de gemeenteraadsverkiezingen van volgend jaar heen getild?

B: N237.

2. Hoe is de opstelling van de financierende provincie Utrecht met betrekking tot het uitstel van de verdieping en overkluising?
3. Wanneer wordt met de aanleg van de ontsluitingsweg vanaf de Tammerrotonde begonnen?
4. Wanneer wordt met de ontsluitingsweg vanaf het Abrona kruispunt begonnen?

C: Rademakerstraat.

5. Kan er ter hoogte van het zebrapad bij de Plus Supermarkt nog een lantaarnpaal worden geplaatst?
6. Kunnen de grote, niet verzonken, vuilcontainers bij de Plus Supermarkt verwijderd worden?
7. Kunnen de verkeersdrempels nog iets verhoogd worden? Er wordt af en toe nog steeds veel te hard gereden in de Rademakerstraat, met onveilige situaties als gevolg.
8. Kunnen er op daartoe geëigende plaatsen fietsenrekken worden geplaatst?
9. Liggen de voorbereidende werkzaamheden voor de aanleg van de Rademakershof zodanig op schema dat na de zomer van 2013 met de bouw zou kunnen worden begonnen?

10. Is, naast het College, ook de gemeenteraad genegen om aan de voorzijde van de nieuwe supermarkt extra ruimte te scheppen voor de huisvesting van enkele kleinere winkels? Het bestuur van ONS heeft hiervoor, op verzoek van enkele Soesterbergse winkeliers, bij Plus Vastgoed gepleit.

D: Evenemententerrein.

11. Hoe ver zijn de plannen ten aanzien van de bebouwing van het Evenemententerrein gevorderd? Ons is eerder meegedeeld dat die voor de zomer van 2013 gereed zouden zijn.
12. Hebben wij van wethouder Coppes goed begrepen dat de ideeën met betrekking tot het nieuwe sociaal-cultureel centrum in een vergevorderd stadium zijn en dat de bouw van het centrum al eerder dan de bebouwing van het Evenemententerrein een aanvang zou kunnen nemen.?
13. Heeft het gemeentebestuur inmiddels een standpunt ingenomen ten aanzien van de locatie van een nieuw manifestatieterrein, annex ijsbaan?
14. Is het gemeentebestuur bereid om, zolang geen begin is gemaakt met de bebouwing van het Evenemententerrein, te zoeken (samen met Soesterbergse ondernemers) naar mogelijkheden om de huidige rommelige opslag van veelsoortige materialen op het terrein naar elders te verplaatsen? De huidige situatie komt – eufemistisch uitgedrukt – de entree van Soesterberg niet bepaald ten goede.

E: Marechausseekazerne en Officiers Casino.

15. Heeft het gemeentebestuur inmiddels ideeën over een toekomstige bestemming van deze defensie - gebouwen? Het zijn beide gezichtbepalende bouwwerken, die een goede bestemming verdienen.

F: Dertig kilometer zonerings in Soesterberg.

16. Wanneer wordt een begin gemaakt met de toegezegde 30 kilometer zonerings met bijbehorende snelheids beperkende maatregelen?

G: Bedrijventerrein Richelleweg.

17. Gloren er, nu de aanleg van het ecoduct over de Amersfoortsestraat niet door lijkt te gaan, mogelijkheden om de verkoopprijs per m2 van percelen op het bedrijventerrein omlaag te brengen?

Tot zo ver de vragen die wij aan de beide wethouders hebben gesteld.

In het gesprek dat wij op 6 juni jongstleden met de beide wethouders hadden werd toegegeven dat er enige tijd van de kant van de gemeente geen informatievoorziening heeft plaatsgevonden, aangezien men het niet raadzaam achtte om, zolang er met bedrijven en instanties onderhandeld wordt, concrete informatie daarover naar buiten te brengen.

De wethouders delen mee dat zij om bovengenoemde redenen momenteel slechts in beperkte mate mededeling kunnen doen over de voortgang van het Masterplan. Wat zij kunnen prijsgeven is het volgende :



Soesterberg Noord.

- Met Hypsos is een akkoord bereikt over uitplaatsing.
- Met BMU wordt nog steeds gesproken over bouwplannen aan de zuidrand.

N237.

- De wethouders beperken zich tot de mededeling dat het er ten aanzien van de verdieping en overkluizing "goed uitziet". (Inmiddels hebben wij in het AD kunnen lezen dat eind 2014 een begin zal worden gemaakt met de verdieping en overkluizing van de N237).

Rademakerstraat.

- Ter hoogte van het zebrapad bij de Plus Supermarkt zal een lantaarnpaal worden geplaatst.
- Er worden geen extra snelheidsbeperkende voorzieningen aangebracht.
- De verwijdering van de 2 bovengrondse grote vuilcontainers is onderwerp van bestudering. Er zal eerst voorzien moeten worden in een zogeheten perscontainer.
- De mogelijkheden voor plaatsing van fietsenrekken worden nader bekeken.
- In de plannen voor de aanleg van de Rademakershof is rekening gehouden met 200 à 300 m² extra ruimte voor kleinere winkels. De verwachting is dat voor het einde van 2013 met de aanleg van de hof en de bouw van een nieuwe supermarkt kan worden begonnen.

Evenemententerrein.

- Het voornemen is om de gemeenteraad nog voor de zomer van 2013 te informeren over de plannen ten aanzien van het Evenemententerrein. In elk geval zullen op het terrein geen winkels worden gesitueerd. Die hebben of krijgen hun plaats aan de Rademakerstraat en de Rademakershof.
- Met de beherende instanties wordt regelmatig gesproken over de wenselijkheid het huidige terrein toonbaar te maken en te houden.
- Voor een nieuw manifestatieterrein is nog geen locatie aangewezen.
- Soesterberg als geheel kan pas een 30 kilometer zoneringskrijgen als de bebouwing van het Evenemententerrein haar beslag heeft gekregen.

Marechausseekazerne.

- Er zal op afzienbare termijn gesproken worden met de RVOB (voorheen de Dienst Domeinen) over een eventuele overname en herbestemming van de kazerne.

Richelleweg/Ecoduct.

- Er is geen sprake van dat de aanleg van het ecoduct over de Amersfoortsestraat niet door zou gaan. Verhalen daarover zijn uit de lucht gegrepen. Het een en ander heeft dus geen invloed op de grondprijzen aan de Richelleweg.



Tot zover de antwoorden van de wethouders op 6 juni jongstleden. Tevens wordt afgesproken om eens in de drie maanden aan de hand van een agenda met een vast en met een variabel deel, met de wethouders een regulier overleg te hebben over de voortgang van het Masterplan.

2. Netwerkbijeenkomsten.

Wij verzoeken u om de volgende data voor netwerkbijeenkomsten in uw agenda's te noteren.

Donderdag 3 oktober 2013	Bezoek aan Erpé Zonwering en Sanitair- en Tegelcentrum Soesterberg.
Dinsdag 29 oktober 2013	Bezoek aan de Sauna Soesterberg.
Donderdag 12 december 2013	Bezoek aan Heijmans, bouwer van het Nationaal Defensie Museum.

U kunt zich reeds nu opgeven voor deelname via info@ons-netwerk.nl

3. Vacatures bestuur/ nieuwe leden.

Zoals reeds in de vorige nieuwsbrief en tijdens de jaarvergadering van 23 april jongstleden gememoreerd, zijn er in ons bestuur in het voorjaar van 2014 twee vacatures.

Uw voorzitter en Gerard van Soest zullen dan als bestuursleden aftreden.

Volgens de statuten dient de voorzitter onafhankelijk en geen lid van ONS te zijn. Dit geldt niet voor de bestuursfunctie die nu door Gerard van Soest wordt bekleed. Die functie kan door één van de leden van de vereniging worden vervuld.

Als u kandidaten voor deze functies weet, of als u zichzelf wilt kandideren, wilt u dit dan kenbaar maken via info@ons-netwerk.nl ?

In de afgelopen maanden hebben zich ondernemers als nieuwe leden van onze vereniging aangemeld. Dat doet ons deugd. Maar de vereniging kan nog meer leden goed gebruiken.

Wij hebben een handzaam informatieboekje voor aspirant-leden gemaakt. Als u denkt ondernemers voor het lidmaatschap te kunnen enthousiasmeren, laat het ons weten en wij sturen dat informatieboekje graag toe.

Om aan het werk en het belang van onze vereniging ruimere bekendheid te geven, zullen wij in september aanstaande in één van de Soester weekbladen een redactioneel artikel laten plaatsen.

4. Soesterberg.Nu

Sinds medio 2009 is er in Soesterberg een bewonersinitiatief dat zich getooid heeft met de naam SOESTERBER.NU. De ambitie van dit initiatief is om belangstellenden in Soesterberg positief en onafhankelijk te informeren over Soesterbergse aangelegenheden. De homepage van dit initiatief www.soesterberg.nu heeft dagelijks meer dan 300 bezoekers.

Voor ondernemers is er de mogelijkheid om op deze homepage voor 75 euro per jaar een zogeheten Rotatie banner met logo te plaatsen. Van harte aanbevolen.

juni 2013

Drs. Rob Tuijzen,
Voorzitter.

