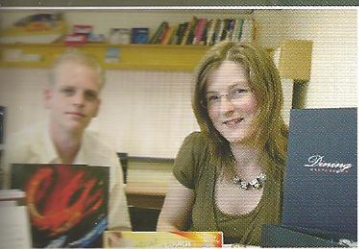


het

ONDERNEMERS

GOOI

B E L A N G



Drukwerkhuis



uwen hebben
der woorden nodig



uiste man met
juiste materieel



heidsmarkt flexibel
aderen

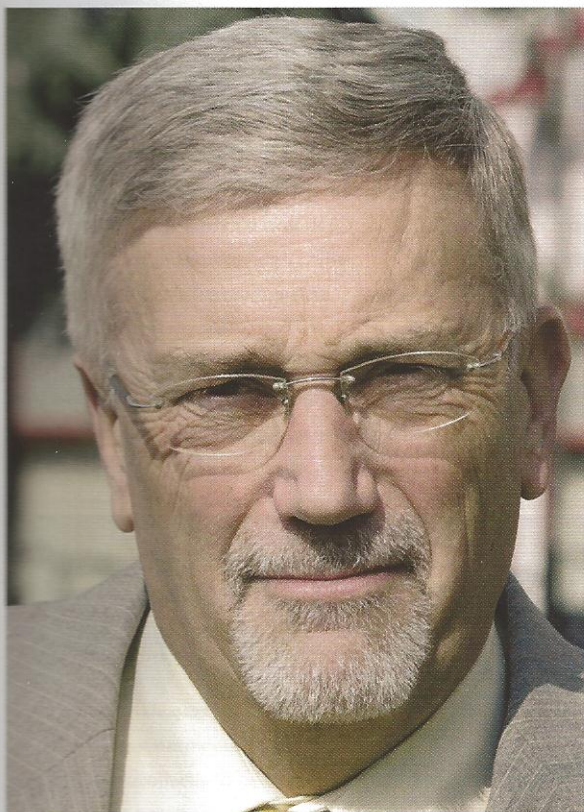
‘We moeten
Soest **vitaal**
houden’

www.ondernemersbelang.nl
on line

Eigenlijk heeft Soest alles wat je je als inwoner en ondernemer kan wensen. Een mooie woonomgeving omringd door bossen, duinen en polders. Centraal gelegen in Nederland en in de buurt van snelwegen die je in een mum van tijd door heel Nederland leiden. Een ideale omgeving om in te wonen en te werken.



Soester Zakenkring “We moeten



Armand Trippaers

Door het grote aantal woningen dat de afgelopen jaren in Soest is gebouwd, is ook het inwoneraantal flink toegenomen. Maar aan het vele bouwen is een einde gekomen, omdat er geen ruimte meer is. Dat geldt niet alleen voor de woningbouw, maar ook voor de verdere uitbreiding van de bedrijventerreinen. Door het op slot raken van Soest maakt de Soester Zakenkring zich zorgen over de vitaliteit van de gemeente in de toekomst. “Het is een vicieuze cirkel waar Soest in dreigt te komen”, zegt voorzitter Armand Trippaers van de Soester Zakenkring. “Doordat er geen nieuwe huizen worden bijgebouwd, zijn de woningen schaars en dus duur. Zeker de huizen waar onze eigen Soester jeugd in kan wonen, zijn voor een starter bijna niet te betalen. Daardoor trekt de jeugd weg en dreigt Soest op termijn uit louter vijfzigplussers te gaan bestaan. Dat is de doodsteek voor de Soester

middenstand”, schetst Trippaers het doemscenario. “Want de oudere generatie koopt niet zo snel meer nieuwe meubels of laat het huis verbouwen. En een oudere heer draagt zijn kostuum nog wel een paar jaar in plaats van dat hij een nieuw pak aanschaft.”

Van Weestraat

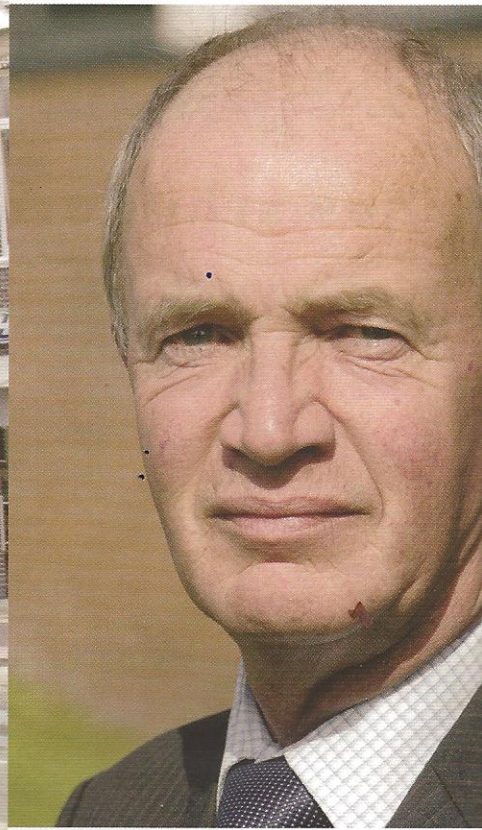
In de omringende gemeenten zijn deze tekenen van vergrijzing ook te constateren. Daarom wil de Soester Zakenkring, die zo’n 180 leden telt, dat de middenstand in de gemeente als eerste wordt geholpen. Het winkelbestand in Soest heeft geen gelijke tred gehouden met het groeiend aantal inwoners. Maar ook aan de inrichting van de winkelgebieden in Soest is de laatste jaren weinig gedaan. Al ruim vijftig jaar kan Soest maar geen beslissing nemen over wat te doen met de winkelstraat de Van Weestraat. Het winkelgebied ligt langs de oude provinciale weg tussen Hilversum, Baarn en Amersfoort. Daardoor doorkruist het vier keer de winkels en moet het winkelend publiek altijd de drukke weg oversteken om bij de

“Het is een vicieuze cirkel waar Soest in dreigt te komen”

winkels aan de andere kant van de weg komen. “Er zijn al veel maatregelen genomen om de oversteek te vergemakkelijken en het winkelgebied aantrekkelijk te maken. Toch pleiten wij voor een gehele of gedeeltelijke afsluiting van de Van Weestraat”, zegt secretaris Paul Martens. “Het zou al geweldig zijn als het verkeer voor de helft minder door deze straat zou rijden. Het nodigt niet uit om lekker door dit gebied te lopen. Nu gaan mensen heel gericht boodschappen doen en komen ze niet bij andere winkels om even rond te kijken. Dat kan worden veranderd door de straat verkeersluw te maken.”

De secretaris ziet vooral Zeist als grote voorbeeld. “Kijk naar de Slotlaan. Een lange ruime winkelstraat met eenrichtingsverkeer. Daar gaan mensen graag winkelen en de Slotlaan heeft zelfs een regiofunctie gekregen. Op die manier zou ook de Van Weestraat kunnen worden ingericht”, stelt Martens voor. Als Soest de winkelstraat aan één zijde afsluit, moet het verkeer in de andere richting een alternatief worden geboden. Daar moet de omstreden rondweg door de polder een oplossing voor bieden. “Als Soester Zakenkring zijn we natuurlijk zuinig

Soest kan maar geen beslissing nemen over wat te doen
winkelstraat de Van Weestraat



Paul Martens

Soest vitaal houder

op onze polder, maar we moeten ook realistisch zijn en aan de toekomst van Soest denken. Wij staan achter het idee om deze rondweg langs het spoor tussen Baarn en Amersfoort aan te leggen. Hiermee wordt de natuur het minst belast. We moeten Soest vitaal houden, juist voor de toekomst”, benadrukt Trippaers nog maar eens.

Bedrijventerreinen

Met het vitaal houden van het dorp doelt de voorzitter ook op de bedrijventerreinen. Hier is de laatste jaren veel veranderd. Samen met ondermeer de gemeente en de provincie heeft de Soester Zakenkring gezorgd voor verzorgde bedrijventerreinen. “De Soestdijkse Grachten”, voor het deel Soestdijk, heeft de afgelopen jaren een flinke opknabbeurt gekregen. Op alle bedrijven is een beroep gedaan om hieraan mee te doen, want een opgeruimd en schoon terrein is tenslotte een visitekaartje voor alle bedrijven. Doordat iedereen zijn schouders er onder wilde zetten, is op initiatief van de Bedrijvenmanagement Organisatie, het parkmanagement, en met onze steun ook breedbandinternet op elk bedrijventerrein in Soest en Soesterberg aangelegd. Nu dit netwerk er ligt, wordt onderzoek gedaan naar de mogelijke aanleg van camerabeveiliging. Hiermee worden de terrei-

“Soest heeft een ons-kent-ons-cultuur”

nen nog veiliger”, zegt Trippaers.

Volgend probleem is de ruimte. De Soestdijkse Grachten zijn helemaal vol. “Er kan geen bedrijf meer bij”, constateert Trippaers. “Zelfs het parkeren voor het eigen personeel is soms al een probleem. Daarom hopen we dat de gemeente haar best doet voor de ruimte die vrijkomt rondom de Vliegbasis Soesterberg na het vertrek van Defensie. Daar ligt de enige mogelijkheid die Soester bedrijven hebben om uit te breiden. Als deze ruimte er niet komt, krijgen de ondernemers het moeilijk. Geen groei is stilstand en stilstand is achteruitgang. Als er geen uitbreiding mogelijk is, verwacht ik dat bedrijven Soest gaan verlaten. En dan kom je in die eerder genoemde vicieuze cirkel terecht. Doordat bedrijven Soest verlaten, verdwijnt werkgelegenheid. De inwoners van Soest gaan dan elders werken, waardoor het een dorp wordt waar mensen alleen slapen. Als vertegenwoordiger van de bedrijven in Soest hebben wij er vertrouwen in dat het niet zover komt, maar daar moeten

we hard voor blijven werken. Dat geldt voor ondernemers als voor de overheid.”

Hechte band

Martens valt zijn voorzitter bij door de hechte band van de leden van de Soester Zakenkring te spreken. “We hebben 180 leden; stuk voor stuk ondernemers. Een kenmerk van Soest, waar de leden en enigingsleven op verschillende gebieden in Soest. Neem bijvoorbeeld onze Haringparty Soest die wij ieder jaar begin juni houden. De opkomst is enorm en ook de opbrengst, die steevast naar een goed doel gaat, is uitermate hoog. Dit evenement is in de loop der jaren uitgegroeid tot een van de belangrijkste netwerkbijskomsten van Midden-Nederland.”

“Soest heeft een gezonde ons-kent-ons-cultuur”, volgt de secretaris. “En dat bedoel ik niet met de bedoel dat de bedrijven alleen elkaar het werk afnemen. Ik doel echt op de betrokkenheid bij elkaar. De Soester Zakenkring is daarom vooral voor jonge ondernemers een goede leerschool. Ervarede ondernemers weten vaak hoe ze om moeten gaan met tegen een probleem aanlopen. Zij kunnen anderen adviseren over welke weg ze het best kunnen nemen. De Soester Zakenkring is geen bobo-club, maar maakt ons toegankelijk. Door die betrokkenheid en elkaar hebben we ook het beste met elkaar. We zijn met de concurrent, want onze gezamenlijke kracht maakt dat Soest een sterk zakenleven en een ondernemersklimaat heeft en die in de toekomst behoudt.”